



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

дев'ята сесія VI скликання

від 20.10. 2011 р. №396

Про внесення змін до рішень

Розглянувши заяви громадян про внесення змін до рішень, керуючись Постановою Верховної Ради України від 13.03.92 року № 2200 - XII «Про прискорення земельної реформи та приватизацію землі», Постановою Верховної Ради України від 13.07.2000 року № 1915-III «Про зміну меж міста Коростеня Житомирської області», Декретом Кабінету Міністрів України від 26.12.92 року

№ 15-92 «Про приватизацію земельних ділянок», статтями 12, 39, 40, 93, 124, 125, 116, 118, 125, 126 Земельного Кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України за № 844 від 05.08.2009 року „Про деякі питання реалізації права власності громадянами України у 2009 році ”, статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п. 14 рішення шостої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 221 від 12.05.2011 року «Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

14. Надати громадянину Синицькому Олександровичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. П. Дідківських, 11-А міста Коростеня.

2. Внести зміни до п.4 рішення п'ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 173 від 17.03.2011 року «Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

4. Надати громадянину Федоренко Миколі Івановичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по II-му провулку Сосновського, 18-Е міста Коростеня.

3. Внести зміни до п. 3 рішення шостої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 221 від 12.05.2011 року «Про надання громадянам дозволу на

складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

3. Надати громадянці Барановій Олені Олександрівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці В.Котика, в районі будинку № 23-А міста Коростеня.

4. Внести зміни до п. 2 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 325 від 26.08.2011 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

2. Надати дозвіл Приватному підприємству «Істок-2007» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців для комерційного використання (розміщення та обслуговування нежилого приміщення) орієнтованою площею 0,0086 га по вулиці 1-го Травня, 4 міста Коростеня.

5. Внести зміни до п. 163 рішення виконкому Коростенської міської ради № 78 від 16 березня 1994 року «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» в зв'язку з уточненням площі та викласти його в наступній редакції.

Список		Додаток № 1
громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд		
163. Хіля Марія Вікторівна	вул. Грушевського, 95	0,0844 га

6. Внести зміни до п. 112 рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради № 60 від 17 грудня 2009 року «Про внесення змін до рішень» в зв'язку з уточненням площі та викласти його в наступній редакції.

112. Внести зміни до п. 1 рішення виконкому Коростенської міської ради за № 218 від 21.07.1993 року «Про передачу земельних ділянок у власність громадянам міста» у зв'язку з уточненням прізвища та викласти його в наступній редакції.

Передати безоплатно у приватну власність земельні ділянки, що були раніше надані громадянам в межах міста у розмірах згідно з додатком № 1.

Список		Додаток № 1
громадян, яким передаються земельні ділянки у приватну власність для садівництва в садовому товаристві ім. Наценка, діл. № 43		
1. Федорчук Віктор Якович	вул. Мельника, 12 кв. 45	0,0534 га

7. Внести зміни до п. 26.1 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 26.08.2011 року № 344 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення», в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

26.1. Встановити строк короткострокової оренди Товариству з обмеженою відповідальністю торговий дім «Продсоюз» земельної ділянки площею 0,2793 га для комерційного використання: 11 (одинадцять) місяців.

8. Внести зміни до рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 26.08.2011 року № 329 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення», в зв'язку з уточненням адреси та викласти його в наступній редакції.

1. Надати громадянину Біднюку Леоніду Дмитровичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по зміні цільового призначення по вулиці Семашко, 17-А міста Коростеня для ведення особистого селянського господарства та будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських приміщень та споруд, які перебувають у власності громадянина, на зміну цільового призначення, а саме: для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

1.1. Остаточну площу встановити геодезичним способом при складанні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення.

1.2. Громадянину Біднюку Леоніду Дмитровичу розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення подати Комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою для отримання висновку щодо погодження проекту.

9. Внести зміни до п. 25 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 26.08.2011 року № 344 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення», в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

25. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 07 вересня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням сорок третьої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 20 серпня 2010 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Васильчуку Миколі Миколайовичу для комерційного використання (розміщення та обслуговування торговельного павільйону) по вулиці Пролетарській, №37-а міста Коростеня.

25.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Васильчуку Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0090 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування торговельного кіоску): 3 (три) роки.

25.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Васильчуком Миколою Миколайовичем вказаної земельної ділянки: 3 440,64 грн. (три тисячі чотириста сорок гривень 64 копійки) в рік, 286,72 грн. (двісті вісімдесят шість гривень 72 копійки) в місяць.

10. Внести зміни до п. 19 додатку №1 до рішення п'ятої сесії Коростенської міської ради № 176 від 17 березня 2011 року «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на

земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

Список

Додаток № 1

громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки
для будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель та споруд

19. Усік Люся Адольфівна

Усік Олександр Олександрович

Усік Роман Олександрович

вул. Горького, 14-А

0,0500 га

11. Внести зміни до п. 12 рішення дванадцятої сесії V-го скликання Коростенської міської ради № 43 від 27.04.2007 року «Про надання громадянам дозволу на збір матеріалів попереднього погодження земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських приміщень та споруд, гаражів» в зв'язку з уточненням, та викласти його в наступній редакції.

12. Надати громадянину Домаєву Сергію Вікторовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га по 2-му пров. Сосновського, 30-Б міста Коростеня для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд.

12. Внести зміни до п. 9 рішення п'ятої сесії Коростенської міської ради VI скликання від 17.03.2011 р. «Про внесення змін до рішень» в зв'язку з перерахунком орендної плати за землю, та викласти його в наступній редакції.

9. Внести зміни до п. 28.2 рішення четвертої сесії Коростенської міської ради VI скликання від 17 січня 2011 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» в зв'язку з уточненням, та викласти його в наступній редакції.

28.2. Встановити розмір орендної плати за використання Відкритим акціонерним товариством Коростенське спеціалізоване автопідприємство 0606 «Агропромтехніка» вказаної земельної ділянки: 26 285,51 грн. (двадцять шість тисяч двісті вісімдесят п'ять гривень 51 копія) в рік, 2 190,46 грн. (дві тисячі сто дев'яносто гривень 46 копійок) в місяць.

12.1. Додаток до договору оренди земельної ділянки реєстраційний №332 від 08 квітня 2011 року, визнати таким який втратив чинність.

13. Внести зміни до п. 41 рішення тринадцятої сесії V-го скликання Коростенської міської ради № 62 від 07.06.2007 року «Про надання громадянам дозволу на збір матеріалів попереднього погодження земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських приміщень та споруд, гаражів» в зв'язку з уточненням, та викласти його в наступній редакції.

12. Надати громадянці Ліньковій Людмилі Володимирівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га по II пров. Сосновського, 30-В міста Коростеня для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд.

14. Відділу Держкомзему у місті Коростені (Вигівській Р. П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник відділу Держкомзему
у місті Коростені
Начальник юридичного відділу
Начальник міськфінуправління

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська
Л. Щербанюк