



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

одинадцята сесія VI скликання

від 29.12. 2011 р. №535

Про внесення змін до рішень

Розглянувши заяви громадян про внесення змін до рішень, керуючись Постановою Верховної Ради України від 13.03.92 року № 2200 - XII «Про прискорення земельної реформи та приватизацію землі», Постановою Верховної Ради України від 13.07.2000 року № 1915-III «Про зміну меж міста Коростеня Житомирської області», Декретом Кабінету Міністрів України від 26.12.92 року

№ 15-92 «Про приватизацію земельних ділянок», статтями 12, 39, 40, 93, 124, 125, 116, 118, 125, 126 Земельного Кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України за № 844 від 05.08.2009 року „Про деякі питання реалізації права власності громадянами України у 2009 році ”, статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п. 2 рішення десятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 458 від 24.11.2011 року «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.
2. Надати громадянину Двораку Руслану Миколайовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садовому товаристві «Садко» міста Коростеня для ведення садівництва, яка перебуває у власності громадянина, на зміну цільового призначення, а саме: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Грушевського, 123-Ж міста Коростеня.
2. Внести зміни до п. 33 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 345 від 26.08.2011 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.
33. Надати гр. Субіну Володимирі Михайловичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Свердлова, в районі будинку № 164 міста Коростеня.
3. Внести зміни до п. 19 рішення шостої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 221 від 12.05.2011 року «Про надання громадянам дозволу на

складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

19. Надати гр. Стаднікову Юрію Бориславовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаражу по вулиці Шолом-Алейхема, 23-г міста Коростеня.

4. Внести зміни до п. 2 рішення шостої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 217 від 12.05.2011 року «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

2. Надати громадянці Дмитренко Зої Володимирівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення в товаристві колективного саду офіцерів запасу і в відставці ім. Жмаченко міста Коростеня для ведення садівництва, яка перебуває у власності громадянки, на зміну цільового призначення, а саме: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Грушевського, 165-В міста Коростеня.

5. Внести зміни до п. 2 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 327 від 26.08.2011 року «Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

2. Надати громадянину Ходаківському Василю Миколайовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по пров. П.Морозова, 7-Б міста Коростеня.

6. Внести зміни до п. 32 рішення дванадцятої сесії Коростенської міської ради V-го скликання № 43 від 27.04.2007 року «Про надання громадянам дозволу на збір матеріалів попереднього погодження земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських приміщень та споруд, гаражів» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

32. Надати громадянці Купрійчук Тетяні Петрівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по I-му пров. Сосновського, 18-А міста Коростеня.

7. Внести зміни до п. 2 рішення тридцять першої сесії IV скликання від 15,23 грудня 2005 року «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Коростенською дирекцією залізничних перевезень південно-західної залізниці та затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки громадянці Продашук В. А.» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

2. Надати громадянці Продашук Валентині Адамівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність

орієнтованою площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаражу по вулиці Табукашвілі, в районі будинку №10 міста Коростеня.

8. Внести зміни до п. 11 рішення дев'ятої сесії VI-го скликання від 20.10.2011 року № 402 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

11. Надати дозвіл гр. Федорчук Юзефі Йосипівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку орієнтованою площею 0,0024 га по вулиці Гастелло, гараж № 109 міста Коростеня для будівництва та обслуговування індивідуального гаража.

9. Внести зміни до п. 2 додатку № 4 до рішення десятої сесії Коростенської міської ради № 473 від 24 листопада 2011 року «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

Додаток № 4

Список

громадян, яким безкоштовно передаються земельні ділянки у власність для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів

2. Федорчук Юзефа Йосипівна вул. Гастелло гараж № 109 0,0033га

10. Внести зміни до п. 1.1 рішення дев'ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 20.10.2011 року № 387 «Про затвердження розділів земельних ділянок», в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

1.1. Визнати за громадянкою Дзюба Людмилою Олександрівною право користування земельною ділянкою площею 1390 м², за громадянами Носатовим Володимирем Миколайовичем, Носатовим Сергієм Миколайовичем право користування земельною ділянкою площею 3178 м², по вулиці Жовтневій, 96 міста Коростеня.

11. Внести зміни до п. 1 рішення Поліської сільської ради народних депутатів № 36 від 14.12.1993 року «Про передачу в приватну власність земельних ділянок громадянам міста» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

Список

Додаток №1

громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

- Войналович Михайло Миколайович вул. Селезньова, 65 0,1000 га

Список

Додаток №2

громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для ведення садівництва

- Войналович Михайло Миколайович вул. Селезньова, 65 0,0494 га

12. Внести зміни до п. 14 рішення тридцять сьомої сесії V-го скликання Коростенської міської ради № 11 від 04.02.2010 року «Про внесення змін до рішень» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

Список

Додаток №1

громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

- Гамерник Марта Михайлівна вул. Ломоносова, 17 0,0748 га

13. Внести зміни до п. 13-18 рішення десятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 461 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

13. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 грудня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 9 грудня 2010 року № 37 в короткострокову оренду Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібозавод» для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону) по вулиці Гастелло, в районі будинку № 26 міста Коростеня.

13.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібозавод» земельної ділянки площею 0,0040 га для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

13.2. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенський хлібозавод» вказаної земельної ділянки: 1 388,16 грн. (одна тисяча триста вісімдесят вісім гривень 16 копійок) в рік, 115,68 грн. (сто п'ятнадцять гривень 68 копійок) в місяць.

14. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 грудня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 9 грудня 2010 року № 37 в короткострокову оренду Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібозавод» для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону) по вулиці Грушевського, в районі будинку № 122 міста Коростеня.

14.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібозавод» земельної ділянки площею 0,0040 га для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

14.2. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенський хлібо завод» вказаної земельної ділянки: 1 233,24 грн. (одна тисяча двісті тридцять три гривні 24 копійки) в рік, 102,77 грн. (сто дві гривні 77 копійок) в місяць.

15. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 грудня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 9 грудня 2010 року № 37 в короткострокову оренду Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібо завод» для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону) по вулиці Жовтневій, в районі будинку № 47 міста Коростеня.

15.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібо завод» земельної ділянки площею 0,0040 га для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

15.2. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенський хлібо завод» вказаної земельної ділянки: 1 133,64 грн. (одна тисяча сто тридцять три гривні 64 копійки) в рік, 94,47 грн. (дев'яносто чотири гривні 47 копійок) в місяць.

16. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 грудня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 9 грудня 2010 року № 37 в короткострокову оренду Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібо завод» для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону) по вулиці Б.Шосе, в районі КВК №71 міста Коростеня.

16.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібо завод» земельної ділянки площею 0,0040 га для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

16.2. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенський хлібо завод» вказаної земельної ділянки: 848,28 грн. (вісімсот сорок вісім гривень 28 копійок) в рік, 70,69 грн. (сімдесят гривень 69 копійок) в місяць.

17. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 грудня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 9 грудня 2010 року № 37 в короткострокову оренду Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібо завод» для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону) по вулиці Жовтневій, в районі будинку № 128 міста Коростеня.

17.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібо завод» земельної ділянки площею 0,0040 га для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

17.2. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенський хлібо завод» вказаної земельної ділянки: 855,96 грн. (вісімсот п'ятдесят п'ять гривень 96 копійок) в рік, 71,33 грн. (сімдесят одна гривня 33 копійки) в місяць.

18. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 грудня 2010 року земельної ділянки, яка надана рішенням другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 9 грудня 2010 року № 37 в короткострокову оренду Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібозавод» для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону) по вулиці Жовтневій, в районі будинку № 68 міста Коростеня.

18.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Коростенський хлібозавод» земельної ділянки площею 0,0040 га для комерційного використання (реконструкції автобусної зупинки з облаштуванням торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

18.2. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенський хлібозавод» вказаної земельної ділянки: 1 214,64 грн. (одна тисяча двісті чотирнадцять гривень 64 копійки) в рік, 101,22 грн. (сто одна гривня 22 копійки) в місяць.

14. Внести зміни до п. 33 рішення четвертої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 122 від 27 січня 2011 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» в зв'язку з уточненням площі земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

33. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0062 га та передачу в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) фізичній особі-підприємцю Місюрі Роману Володимировичу по вулиці Базарна площа, 1 міста Коростень.

33.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Місюрі Роману Володимировичу земельної ділянки площею 0,0062 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину): 11 (одинадцять) місяців.

33.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Місюрою Романом Володимировичем вказаної земельної ділянки: 3 950,28 грн. (три тисячі дев'ятсот п'ятдесят гривень 28 копійок) в рік, 329,19 грн. (триста двадцять дев'ять гривень 19 копійок) в місяць.

33.3. Договір оренди реєстраційний № 300 від 16 лютого 2011 року визнати таким, який втратив чинність.

33.4. Земельну ділянку площею 0,0021 га по вулиці Базарна площа, 1 міста Коростеня зарахувати до земель не наданих у власність або постійне користування Коростенської міської ради (рядок 96 Ф.6-зем).

15. Внести зміни до п. 61 рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради V-го скликання № 62 від 17.12.2009 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

61. Надати дозвіл гр. Іваненко Любові Петрівні, Василенко Оксані Вікторівні, Горбунову Віктору Анатолійовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на

земельну ділянку орієнтованою площею 0,0842 га по вулиці Б. Хмельницького, 65 міста Коростеня для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

16. Відділу Держкомзему у місті Коростені (Вигівській Р. П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник відділу Держкомзему
у місті Коростені
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська
С. Гумаш