



# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

одинадцята сесія VI скликання

від 29.12.2011 р. № 522

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду ФОП Волинець Ю. В., ФОП Рибчак Я. А.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні, виготовлену ПП Земельно-кадастровим бюро міста Коростень, відповідно до Постанови Верховної Ради України № 503-Х-ІІ від 18.12.90 року «Про земельну реформу», керуючись статтями 12, 93, 124, п.2 ст. 125 Земельного кодексу України, ст. 1 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858-ІV, ст 19 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» від 01.07.2004 року № 1952-ІV, ст. 3 Закону України «Про оренду землі», ст. 14, 22 Закону України «Про плату за землю» від 03.07.1992 року № 2535-ХІІ, статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про оренду землі та розміри орендної плати за використання земельних ділянок у місті Коростені», затвердженому рішенням сесії Коростенської міської ради від 14.05.2002 року, Коростенська міська рада

### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0077 га та передачу в короткострокову оренду для комерційного використання фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні по вулиці Базарна площа, 3 міста Коростень.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0077 га та передачу в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки для комерційного використання фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні по вулиці Базарна площа, 3 міста Коростень.
3. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0077 га для комерційного використання по вулиці Базарна площа, 3 міста Коростень.
4. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Волинець Юзефою В'ячеславівною, фізичною особою-підприємцем Рибчак Яніною Анатоліївною вказаної земельної ділянки: 4 905,96 грн. (чотири

тисячі дев'ятсот п'ять гривень 96 копійок) в рік; 408,83 грн. (чотириста вісім гривень 83 копійки) в місяць.

5. фізичній особі-підприємцю Волинець Юзефі В'ячеславівні, фізичній особі-підприємцю Рибчак Яніні Анатоліївні в місячний термін укласти договір короткострокової оренди вказаної земельної ділянки, начальнику відділу Держкомзему у м. Коростені (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання та реєстрацію договору короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

6. Відділу Держкомзему у м. Коростені (Вигівській Р. П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

### **Міський голова**

Секретар міської ради  
Заступник міського голови  
Начальник відділу Держкомзему  
у м. Коростені  
Начальник юридичного відділу  
Головний архітектор міста

### **В.Москаленко**

В.Ходаківський  
В.Вигівський  
Р.Вигівська  
Т. Камінська  
С.Тумаш