



КОРОСТЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

одинадцята сесія VI скликання

від 29.12.2011 р. № 517

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду ФОП Бессарабову А.М.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Бессарабову Андрію Михайловичу, виготовлену ПП Земельно-кадастровим бюро міста Коростень, відповідно до Постанови Верховної Ради України № 503-Х-ІІ від 18.12.90 року «Про земельну реформу», керуючись статтями 12, 93, 124, п.2 ст. 125 Земельного кодексу України, ст. 1 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858-ІV, ст 19 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» від 01.07.2004 року № 1952-ІV, ст. 3 Закону України «Про оренду землі», ст. 14, 22 Закону України «Про плату за землю» від 03.07.1992 року № 2535-ХІІ, статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням “Про оренду землі та розміри орендної плати за використання земельних ділянок у місті Коростені”, затвердженому рішенням сесії Коростенської міської ради від 14.05.2002 року, Коростенська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0048 га та передачу в короткострокову оренду для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) фізичній особі-підприємцю Бессарабову Андрію Михайловичу по вулиці Грушевського, 44 міста Коростень.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0048 га та передачу в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) фізичній особі-підприємцю Бессарабову Андрію Михайловичу по вулиці Грушевського, 44 міста Коростень.
3. Передати в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців фізичній особі-підприємцю Бессарабову Андрію Михайловичу земельну ділянку площею 0,0048 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) по вулиці Грушевського, 44 міста Коростень.
4. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Бессарабовим Андрієм Михайловичем вказаної земельної ділянки: 3 881,64 грн. (три тисячі вісімсот вісімдесят одна гривня 64 копійки) в рік; 323,47 грн. (триста двадцять три гривні 47 копійок) в місяць.
5. Фізичній особі-підприємцю Бессарабову Андрію Михайловичу в місячний термін укласти договір короткострокової оренди вказаної земельної ділянки,

начальнику відділу Держкомзему у м. Коростені (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання та реєстрацію договору короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

6. Відділу Держкомзему у м. Коростені (Вигівській Р. П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник відділу Держкомзему
у м. Коростені
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В.Москаленко

В.Ходаківський
В.Вигівський

Р.Вигівська
Т. Камінська
С.Тумаш