



КОРОСТЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

п'ятнадцята сесія VI скликання

від 24.05.2012 р. № _____

**Про внесення змін до Договору купівлі-продажу
№ 377 від 28.01.11 р. нежилого приміщення по
вул. Шолом-Алейхема,10/2**

Розглянувши лист Аношко О.В. за вх. № р/А-655 від 13.04.12 р. про продовження терміну виконання зобов'язань договору купівлі-продажу нежилого приміщення по вул. Шолом-Алейхема,10/2, керуючись п.30 ч.1 ст.26, ст. 25 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до Договору купівлі-продажу № 377 від 28.01.11 р. нежилого приміщення по вул. Шолом-Алейхема,10/2, загальною площею 133,3 кв.м.,

а саме:

п.п. 5.4.3., 5.4.4., 5.4.6.розділу 5. „Обов'язки покупця”, що викладені в редакції :

„5.4.3. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення за погодженням з головним архітектором міста, встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи – до 01.05.12 р.

5.4.4. Провести поточний ремонт приміщення – до 01.05.12 р.”,

„5.4.6. Провести ремонт входу до приміщення, облаштувати його кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом - до 01.05.12 р.”,

зміняти та викласти в наступній редакції :

„5.4.3. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення за погодженням з головним архітектором міста,

встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи – до 01.12.14 р.

5.4.4. Провести поточний ремонт приміщення – до 01.12.14 р.”,

„5.4.6. Провести ремонт входу до приміщення, облаштувати його кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом - до 01.12.14 р.”

2. Зареєструвати Додатковий договір про внесення змін до Договору купівлі - продажу у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності, заступника міського голови Ясинецького О.А .

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради

В. Ходаківський

Заступник міського голови

О. Ясинецький

Начальник управління економіки

О. Жилін

Заступник начальника управління економіки

В. Рибкін

Начальник юридичного відділу

Т. Камінська

**Додаток до рішення 15 сесії
Коростенської міської ради
VI скликання від 24.05.12 р.
№ _____**

**Додатковий договір
до Договору купівлі – продажу
№ 377 від 28.01.11 р.**

м. Коростень

„_____” _____ 2012 р.

Ми, що нижче підписалися, Коростенська міська рада, яка представляє Територіальну громаду міста Коростеня (надалі Продавець), в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, на виконання рішення Коростенської міської ради (сорок друга сесія V скликання) № 10 від 17.06.10 року „Про включення до переліку об’єктів комунальної власності, які підлягають приватизації у 2010 році нежитлового приміщення по вул. Ш. Алейхема,10/2, нежитлового підвального приміщення вул. Грушевського, 50, 2-х нежитлових приміщень гаражів по вул. Крупської,3” та фізична особа – Аношко Олександр Вікторович (надалі Покупець), паспорт ВМ 349212 від 17.04.97 р. Коростенським МРВ УМВС України в Житомирській області, відповідно до ст.ст. 651, 653, 654 Цивільного кодексу України уклали даний Додатковий договір про внесення змін до Договору купівлі – продажу № 377 від 28.01.11 р., що був укладений між Коростенською міською радою, яка представляла Територіальну громаду міста Коростеня, в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича та фізичною особою – Аношко Олександром Вікторовичем (надалі Покупець), паспорт ВМ 349212 від 17.04.97 р. Коростенським МРВ УМВС України в Житомирській області (надалі іменується Додатковий договір) про таке:

1. Сторони дійшли згоди змінити п.п. 5.4.3., 5.4.4., 5.4.6. розділу 5. „Обов’язки покупця” договору купівлі-продажу № 377 від 28.01.11р. нежилого приміщення по вул. Шолом-Алейхема,10/2, загальною площею 133,3 кв.м., а саме:

„5.4.3. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення за погодженням з головним архітектором міста, встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи - до 01.05.12 р.

5.4.4. Провести поточний ремонт приміщення – до 01.05.12 р.”,

„5.4.6. Провести ремонт входу до приміщення, облаштувати його кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом - до 01.05.12 р.”,

змінити та викласти в наступній редакції :

„5.4.3. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення за погодженням з головним архітектором міста, встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи – до 01.12.14 р.

5.4.4. Провести поточний ремонт приміщення – до 01.12.14 р.”,

„5.4.6. Провести ремонт входу до приміщення, облаштувати його кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом- до 01.12.14 р.”

2. Всі інші умови вищезазначеного Договору, не змінені даним Додатковим договором, залишаються чинними у попередній редакції, і Сторони підтверджують їх обов'язковість щодо себе.

3. Цей Додатковий договір з моменту набрання ним чинності є невід'ємною частиною Договору купівлі - продажу.

4. Цей Додатковий договір складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5. Цей Додатковий договір набирає чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

Повні юридичні адреси сторін:

ПРОДАВЕЦЬ :
Коростенська міська рада

11500 м. Коростень,
вул. Грушевського, 22.

ПОКУПЕЦЬ:
Фізична особа - Аношко
Олександр Вікторович

11500, м. Коростень,
вул. Грушевського, 54, кв. 18.

Міський голова

_____ **В.В. Москаленко**

_____ **О.В. Аношко**

Секретар міської ради

В. Ходаківський

