



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

п'ятнадцята сесія VI скликання

від 24.05.2012 р. № _____

**Про внесення змін до Договору купівлі-продажу
№ 1984 від 09.09.10 р. нежилого приміщення
по вул. Шолом-Алейхема,10/2**

Розглянувши лист Шнайдер Ж.М. за вх. № р/Ш-719 від 27.04.12 р. про продовження терміну виконання зобов'язань договору купівлі-продажу нежитлового приміщення по вул. Шолом-Алейхема,10/2, керуючись п.30 ч.1 ст.26, ст. 25 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні“, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА :

1.Внести зміни до Договору купівлі-продажу № 1984 від 09.09.10 р. нежилого приміщення по вул. Шолом-Алейхема,10/2, загальною площею 136,9 кв.м., а саме:

п.п. 5.4.2., 5.4.3., 5.4.5. розділу 5. „Обов'язки покупця”, що викладені в редакції :

„5.4.2. Створити робочі місця:

- 4 (чотири) - до 31.12.11 р.

- 4 (чотири) - до 31.12.12 р.

5.4.3. Провести капітальний ремонт приміщення - до 01.05.12 р.”,

„5.4.5. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення, за погодженням проекту з головним архітектором міста – встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи, облаштувати вхід у приміщення кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом-до 01.05.12 р.”,

змінити та викласти в наступній редакції :

„5.4.2. Створити робочі місця:

- 4 (чотири) - до 01.12.14 р.

- 4 (чотири) - до 01.12.14 р.

5.4.3. Провести капітальний ремонт приміщення - до 01.12.14 р.”,

„5.4.5. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення, за погодженням проекту з головним архітектором міста – встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи, облаштувати вхід у приміщення кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом-до 01.12.14 р.”,

2. Зареєструвати Додатковий договір про внесення змін до Договору купівлі - продажу у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності, заступника міського голови Ясинецького О.А.

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради

В. Ходаківський

Заступник міського голови

О. Ясинецький

Начальник управління економіки

О. Жилін

Заступник начальника управління економіки

В. Рибкін

Начальник юридичного відділу

Т. Камінська

**Додаток до рішення 15 сесії
Коростенської міської ради
VI скликання від 24.05.12 р.
№ _____**

**Додатковий договір
до Договору купівлі – продажу
№ 1984 від 09.09.10 р.**

м. Коростень

„_____” _____ 2012 р.

Ми, що нижче підписалися, Коростенська міська рада, яка представляє Територіальну громаду міста Коростеня (надалі Продавець), в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, на виконання рішення Коростенської міської ради (тридцять шоста сесія V скликання) № 10 від 17.12.09 року „Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації у 2010 році” та фізична особа - Шнайдер Жанна Михайлівна (надалі Покупець), паспорт 67 02 879287 виданий 26.12.02 р. МВМ УВС Російської Федерації м. Нижньєвартівська Ханті-Мансійського автономного округу Тюменської області, відповідно до ст. ст. 651, 653, 654 Цивільного кодексу України уклали даний Додатковий договір про внесення змін до Договору купівлі – продажу № 1984 від 09.09.10 р., що був укладений між Коростенською міською радою, яка представляла Територіальну громаду міста Коростеня, в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича та фізичною особою - Шнайдер Жанною Михайлівною (надалі Покупець), паспорт 67 02 879287 виданий 26.12.02 р. МВМ УВС Російської Федерації м. Нижньєвартівська Ханті-Мансійського автономного округу Тюменської області (надалі іменується Додатковий договір) про таке:

1. Сторони дійшли згоди змінити п.п. 5.4.2., 5.4.3., 5.4.5. розділу 5. „Обов’язки покупця” договору купівлі-продажу № 1984 від 09.09.10 р. нежилого приміщення по вул. Шолом-Алейхема,10/2, загальною площею 136,9 кв.м., а саме:

„5.4.2. Створити робочі місця:

- 4 (чотири) - до 31.12.11 р.

- 4 (чотири) - до 31.12.12 р.

5.4.3. Провести капітальний ремонт приміщення - до 01.05.12 р.”,

„5.4.5. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення, за погодженням проекту з головним архітектором міста – встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи, облаштувати вхід у приміщення кнопкою

виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом-до 01.05.12 р.”,

змінити та викласти в наступній редакції :

„5.4.2. Створити робочі місця:

- 4 (чотири) - до 01.12.14 р.

- 4 (чотири) - до 01.12.14 р.

5.4.3. Провести капітальний ремонт приміщення - до 01.12.14 р.”,

„5.4.5. Провести благоустрій прилеглої території до входу у приватизоване приміщення, за погодженням проекту з головним архітектором міста – встановити світлову рекламу, урни, забезпечити освітлення прилеглої території у вечірній і нічний часи, облаштувати вхід у приміщення кнопкою виклику, доступною для людей з обмеженими функціями руху або пандусом-до 01.12.14 р.”,

2. Всі інші умови вищезазначеного Договору, не змінені даним Додатковим договором, залишаються чинними у попередній редакції, і Сторони підтверджують їх обов'язковість щодо себе.

3. Цей Додатковий договір з моменту набрання ним чинності є невід'ємною частиною Договору купівлі - продажу.

4. Цей Додатковий договір складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5. Цей Додатковий договір набирає чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

Повні юридичні адреси сторін:

ПРОДАВЕЦЬ :

Коростенська міська рада

11500 м. Коростень,
вул. Грушевського,22.

Міський голова

_____ **В.В. Москаленко**

ПОКУПЕЦЬ:

Фізична особа - Шнайдер
Жанна Михайлівна

628600, м. Нижньсвартівськ,
вул. Чапаєва,93,кв.44

_____ **Ж.М. Шнайдер**

Секретар міської ради

В. Ходаківський

