



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

десята сесія VI скликання

від 24.11.2011 р. № 460

Про перерахунок орендної плати та внесення змін до договорів оренди на земельні ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб, а також матеріали коригування технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Коростеня, керуючись статтями 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 21 Закону України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п.3 рішення сорок першої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 13 травня 2010 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та про надання земельної ділянки в короткострокову оренду ТОВ «Вікна - Іскорость» для комерційного використання (виробництво будівельних виробів)» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

3. Встановити розмір орендної плати за використання ТОВ «Вікна-Іскорость» вказаної земельної ділянки: 22 581,64 грн. (двадцять дві тисячі п'ятсот вісімдесят одна гривня 64 копійки) в рік; 1 881,80 грн. (одна тисяча вісімсот вісімдесят одна гривня 80 копійок) в місяць.

2. Внести зміни до п.4 рішення сорок третьої сесії V скликання від 20 серпня 2010 року «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду гр. Грищенко А. В.» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

4. Встановити розмір орендної плати за використання громадянином Грищенком Андрієм Васильовичем вказаної земельної ділянки: 4 988,64 грн. (чотири тисячі дев'ятсот вісімдесят вісім гривень 64 копійки) в рік, 415,72 грн. (чотириста п'ятнадцять гривень 72 копійки) в місяць.

3. Внести зміни до п.1.2 рішення тридцять дев'ятої сесії V скликання від 25 березня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Вигівською Надією Іванівною вказаної земельної ділянки: 1 874,64 грн. (одна тисяча вісімсот сімдесят чотири гривні 64 копійки) в рік; 156,22 грн. (сто п'ятдесят шість гривень 22 копійки) в місяць.

4. Внести зміни до п.11.2 рішення сорок першої сесії V скликання від 13 травня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

11.2. Встановити розмір орендної плати за використання Виробничо-комерційною фірмою «Верас» в формі товариства з обмеженою відповідальністю вказаної земельної ділянки: 698,40 грн. (шістсот дев'яносто вісім гривень 40 копійок) в рік, 58,20 грн. (п'ятдесят вісім гривень 20 копійок) в місяць

5. Внести зміни до п.16.2 рішення сорок четвертої сесії V скликання від 07 жовтня 2009 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

16.2. Встановити розмір орендної плати за використання Приватним акціонерним товариством «ІнтерТайл» вказаної земельної ділянки: 35 886,84 грн. (тридцять п'ять тисяч вісімсот вісімдесят шість гривень 84 копійки) в рік, 2 990,57 грн. (дві тисячі дев'ятсот дев'яносто гривень 57 копійок) в місяць.

6. Внести зміни до п.1.2 рішення сорок другої сесії V скликання від 17 червня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Пашинським Ігорем Володимировичем вказаної земельної ділянки: 4 842,72 грн. (чотири тисячі вісімсот сорок дві гривні 72 копійки) в рік; 403,56 грн. (чотириста три гривні 56 копійок) в місяць.

7. Внести зміни до п.8.2 рішення сорок першої сесії V скликання від 13 травня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

8.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Папіровим Андрієм Михайловичем вказаної земельної ділянки: 2 008,44 грн. (дві тисячі вісім гривень 44 копійки) в рік, 167,37 грн. (сто шістдесят сім гривень 37 копійок) в місяць.

8. Внести зміни до п.6.2 рішення сорок третьої сесії V скликання від 20 серпня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

6.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Волошенком Романом Валерійовичем вказаної земельної ділянки: 2 622,00 грн. (дві тисячі шістсот двадцять дві гривні 00 копійок) в рік, 218,50 грн. (двісті вісімнадцять гривень 50 копійок) в місяць.

9. Внести зміни до п.3.2 рішення тридцять дев'ятої сесії V скликання від 25 березня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Боровковою Тетяною Василівною вказаної земельної ділянки: 7 645,20 грн. (сім тисяч шістсот сорок п'ять гривень 20 копійок) в рік, 637,10 грн. (шістсот тридцять сім гривень 10 копійок) в місяць.

10. Внести зміни до п.4 рішення тридцять п'ятої сесії V скликання від 05 листопада 2009 року «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду МБФ «Відкрите серце»» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

4. Встановити розмір орендної плати за використання МБФ «Відкрите серце» земельної ділянки площею 1,2324 га по вул. Воровського, 87: 22 869,27 грн. (двадцять дві тисячі вісімсот шістдесят дев'ять гривень 27 копійок) в рік, 1 905,77 грн. (одна тисяча дев'ятсот п'ять гривень 77 копійок) в місяць.

11. Внести зміни до п.9.2 рішення сорок четвертої сесії V скликання від 07 жовтня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

9.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Кучинаш Іриною Віталіївною вказаної земельної ділянки: 7 735,44 грн. (сім тисяч сімсот тридцять п'ять гривень 44 копійки) в рік, 644,62 грн. (шістсот сорок чотири гривні 62 копійки) в місяць.

12. Внести зміни до п.1.2 рішення сорок п'ятої сесії V скликання від 28 жовтня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання Приватним підприємством «Істок-2007» вказаної земельної ділянки: 11 327,04 грн. (одинадцять тисяч триста двадцять сім гривень 04 копійки) в рік; 943,92 грн. (дев'ятсот сорок три гривні 92 копійки) в місяць.

13. Внести зміни до п.2.2 рішення сорок п'ятої сесії V скликання від 28 жовтня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання Приватним підприємством «Істок-2007» вказаної земельної ділянки: 15 917,88 грн. (п'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімнадцять гривень 88 копійок) в рік; 1 326,49 грн. (одна тисяча триста двадцять шість гривень 49 копійок) в місяць.

14. Внести зміни до п.15.2 рішення сорок четвертої сесії V скликання від 07 жовтня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

15.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Бугайчук Мариною Володимирівною вказаної земельної ділянки: 7 802,64 грн. (сім тисяч вісімсот дві гривні 64 копійки) в рік, 650,22 грн. (шістсот п'ятдесят гривень 22 копійки) в місяць.

15. Внести зміни до п.14 рішення сорок другої сесії V скликання від 17 червня 2010 року «Про внесення змін до рішень» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

3. Встановити розмір орендної плати за використання «Телерадіокомпанією «Екран» у формі товариства з обмеженою відповідальністю вказаної земельної ділянки: 2 064,72 грн. (дві тисячі шістдесят чотири гривні 72 копійки) в рік; 172,06 грн. (сто сімдесят дві гривні 06 копійок) в місяць.

16. Внести зміни до п. 4.2 рішення сорок четвертої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 39 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Христюк Тетяною Іллівною вказаної земельної ділянки площею 0,0071 га по вул. Маяковського, 74-А міста Коростеня: 2 485,56 грн. (дві тисячі чотириста вісімдесят п'ять гривень 56 копійок) в рік; 207,13 грн. (двісті сім гривень 13 копійок) в місяць.

17. Вище вказаним юридичним та фізичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати додатки до договорів короткострокової та довгострокової оренди земельних ділянок, начальнику Відділу Держкомзему у м.Коростені (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання додатків до договорів оренди земельних ділянок, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

18. Начальнику відділу Держкомзему у м.Коростені Вигівській Р. П., внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник відділу Держкомзему
у м. Коростені
Начальник юридичного відділу

В.Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський
Р. Вигівська
Т. Камінська