



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

сімнадцята сесія VI скликання

від 23.08.2012 р. №843

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельних ділянок в короткострокову оренду ТОВ «ЕНВЦ «ФОБОС»

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС», виготовлену ПП Земельно-кадастровим бюро міста Коростень, керуючись статтями 12, 93, 124, п.2 ст. 125 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженого рішенням шістнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,5524 га та передачу в короткострокову оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» для комерційного використання (розміщення та обслуговування автозаправочної станції з комплексним обслуговуванням) по вулиці Жовтневій, 162 міста Коростень.

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,5524 га та передачу в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки для комерційного використання (розміщення та обслуговування автозаправочної станції з комплексним обслуговуванням) Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» по вулиці Жовтневій, 162 міста Коростень.

1.2. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» земельну ділянку площею 0,5524 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування автозаправочної станції з комплексним обслуговуванням) по вулиці Жовтневій, 162 міста Коростень.

1.3. Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» вказаної земельної ділянки: 82 958,64 (вісімдесят дві тисячі дев'ятсот

п'ятдесят вісім гривень 64 копійки) в рік: 6 913,22 грн. (шість тисяч дев'ятсот тринадцять гривень 22 копійки) в місяць.

2. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,7725 га та передачу в короткострокову оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» для комерційного використання (розміщення та обслуговування нежитлового приміщення) по вулиці Жовтневій, 50-Ж міста Коростень.

2.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,7725 га та передачу в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки для комерційного використання (розміщення та обслуговування нежитлового приміщення) Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» по вулиці Жовтневій, 50-Ж міста Коростень.

2.2. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» земельну ділянку площею 0,7725 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування нежитлового приміщення) по вулиці Жовтневій, 50-Ж міста Коростень.

2.3. Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» вказаної земельної ділянки: 115 983,54 (сто п'ятнадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят три гривні 54 копійки) в рік: 9 665,30 грн. (дев'ять тисяч шістсот шістдесят п'ять гривень 30 копійок) в місяць.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Експериментальний науково-виробничий центр «ФОБОС» в місячний термін укласти договори короткострокової оренди вказаних земельних ділянок, начальнику відділу Держкомзему у м. Коростені (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання та реєстрацію договорів короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаних вище земельних ділянок на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

4. Відділу Держкомзему у м. Коростені (Вигівській Р. П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

В.Москаленко

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник відділу Держкомзему
у м. Коростені
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В.Ходаківський
В.Вигівський

Р.Вигівська
Т. Камінська
С. Тумаш