



# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

сімнадцята сесія VI скликання

від 23.08.2012 р. №834

**Про припинення права короткострокової оренди ПП «Авторитет» та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду ПАТ «Трубний завод «Трубосталь»**

Розглянувши клопотання Приватного підприємства «Авторитет» про припинення права користування земельною ділянкою та клопотання Приватного акціонерного товариства «Трубний завод «Трубосталь» про надання земельної ділянки в короткострокову оренду, керуючись статтями 12, 93, 124, п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України, Положенням «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженого рішенням шістнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 21.06.2012 року, статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коростенська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

**1.** Припинити право короткострокової оренди Приватному підприємству «Авторитет» на земельну ділянку площею 0,0312 га по вулиці Шатрищанській, 65 міста Коростеня, яка була надана для комерційного використання.

**1.1** Договір оренди реєстраційний № 04021000040 від 29.10.2010 року визнати таким, який втратив чинність.

**1.2.** Надати дозвіл Приватному підприємству «Авторитет» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки орієнтованою площею 0,2659 га по вулиці Шатрищанській, 65 міста Коростеня, для комерційного використання.

**1.3.** Рекомендувати Приватному підприємству «Авторитет» замовити в землевпорядній організації, яка має право на виконання даного виду робіт, розробку технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду.

**1.4.** Відділу Держкомзему у м. Коростені Житомирської області (Вигівській Р. П.) розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в

короткострокову оренду подати для затвердження на розгляд сесії Коростенської міської ради.

**1.5.** Приватному підприємству «Авторитет» в місячний термін з моменту прийняття цього рішення укласти попередній договір на умовах, які відповідають основному договору оренди землі.

**1.6.** Річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,2659 га вул. Шатрищанській, 65 міста Коростеня, для комерційного використання, встановити у розмірі 6 % від нормативної оцінки земельної ділянки.

**2.** Надати дозвіл Приватному акціонерному товариству «Трубний завод «Трубосталь» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки орієнтованою площею 0,0312 га по вулиці Шатрищанській, 65 міста Коростеня для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**2.1.** Рекомендувати Приватному акціонерному товариству «Трубний завод «Трубосталь» замовити в землепорядній організації, яка має право на виконання даного виду робіт, розробку технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду.

**2.2.** Відділу Держкомзему у м. Коростені Житомирської області (Вигівській Р. П.) розроблену технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду подати для затвердження на розгляд сесії Коростенської міської ради.

**2.3.** Приватному акціонерному товариству «Трубний завод «Трубосталь» в місячний термін з моменту прийняття цього рішення укласти попередній договір на умовах, які відповідають основному договору оренди землі.

**2.4.** Річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0312 га вул. Шатрищанській, 65 міста Коростеня, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, встановити у розмірі 3 % від нормативної оцінки земельної ділянки.

**Міський голова**

Секретар міської ради  
Заступник міського голови  
Начальник Відділу Держкомзему  
у м. Коростені Житомирської області  
Начальник юридичного відділу  
Головний архітектор міста

**В.Москаленко**

В.Ходаківський  
В. Вигівський  
Р. Вигівська  
Т. Камінська  
С.Тумаш