



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

сімнадцята сесія VI скликання

від 23.08.2012 р. №830

Про внесення змін до рішень

Розглянувши заяви фізичних та клопотання юридичних осіб, щодо внесення змін до рішень, керуючись статтями 12, 39, 40, 93, 124, 125, 116, 118, 125, 126 Земельного Кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п. 4 рішення тринадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 640 від 15.03.2012 року «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по проведенню інвентаризації земельної ділянки в короткострокову оренду ТОВ «Автосвіт ЛТД» в зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

4. Встановити розмір орендної плати за використання ТОВ «Автосвіт ЛТД» земельної ділянки площею 0,3605 га по вулиці Базарна площа, 2-А: 21 637,47 грн. (двадцять одна тисяча шістсот тридцять сім гривень 47 копійок) в рік; 1 803,12 грн. (одна тисяча вісімсот три гривні 12 копійок) в місяць.

2. Внести зміни до пунктів 18-19 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 330 від 26.08.2011 року «Про перерахунок орендної плати та внесення змін до договорів оренди на земельні ділянки несільськогосподарського призначення» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

18. Внести зміни до п.4 рішення сорок першої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 13 травня 2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

4. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Трубосталь» земельної ділянки площею 0,9202 га по вулиці Шатрищанська, 69: 25 967,46 (двадцять п'ять тисяч дев'ятсот

шістдесят сім гривень 46 копійок) в рік, 2 163,96 грн. (дві тисячі сто шістдесят три гривні 96 копійок) в місяць.

19. Внести зміни до п.3 рішення двадцять шостої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 30 вересня 2008 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ЗАТ «Трубосталь» у зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

3. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Трубосталь» вказаних земельних ділянок: площею 0,7935 по вул. Шатрищанській, 65: 22 392,06 грн. (двадцять дві тисячі триста дев'яносто дві гривні 06 копійок) в рік, 1 866,00 грн. (одна тисяча вісімсот шістдесят шість гривень 00 копійок) в місяць та площею 0,0293 га по вул. Сосновського, 38-Т: 1 134,54 (одна тисяча сто тридцять чотири гривні 54 копійки) в рік, 94,55 (дев'яносто чотири гривні 55 копійок) в місяць.

3. Внести зміни до п. 10.2 рішення восьмої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 344 від 26.08.2011 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» в зв'язку з перерахунком орендної плати та викласти його в наступній редакції.

10.2. Встановити розмір орендної плати за використання громадянином Гаєвським Володимиром Курашевичем земельної ділянки площею 0,0172 га: 2 775,06 грн. (дві тисячі сімсот сімдесят п'ять гривень 06 копійок) в рік, 231,25 грн. (двісті тридцять одна гривня 25 копійок) в місяць.

4. Внести зміни до п. 2 додатку № 1 до рішення шістнадцятої сесії Коростенської міської ради (VI-го скликання) № 784 від 21.06.2012 року «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням адреси земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

Список

громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа
2. Рашко Володимир Петрович Рашко Ольга Дмитрівна	пров. Південний, 2-А	0,1000 га

5. Внести зміни до рішення шістнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 790 від 21.06.2012 року «Про припинення права короткострокової оренди гр. Власенку В. В. та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки в короткострокову оренду гр. Василіву Є. І.» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

2. Надати дозвіл гр. Василіву Євгенію Іллічу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в

короткострокову оренду орієнтованою площею 0,0660 га по вулиці Грушевського, 102-Б міста Коростеня строком на 11 (одинадцять) місяців для комерційного використання (будівництва СТО та мийки).

3. Рекомендувати гр. Василіву Євгенію Іллічу замовити в землевпорядній організації, яка має право на виконання даного виду робіт, розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в короткострокову оренду.

4. Відділу Держкомзему у м. Коростені Житомирської області (Вигівській Р. П.) розроблений проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в короткострокову оренду подати для затвердження на розгляд сесії Коростенської міської ради.

6. Внести зміни до п.7 рішення п'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 727 від 24.05.2012 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

7. Надати дозвіл гр. Васильченко Галині Лукашівні, гр. Шевченко Лілії Петрівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку орієнтованою площею 0,0400 га по вулиці Шевченка, 5, кв.4 міста Коростеня для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

7. Внести зміни до п. 10.1-10.2 рішення тринадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 15.03.2012 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

10.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Бугайчук Тетяні Петрівні земельної ділянки площею 0,0287 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину-бару «Іскорость»): 3 (три) роки.

10.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Бугайчук Тетяною Петрівною вказаної земельної ділянки: 8 546,70 грн. (вісім тисяч п'ятсот сорок шість гривень 70 копійок) в рік, 712,22 грн. (сімсот дванадцять гривень 22 копійки) в місяць.

8. Внести зміни до п. 3.1-3.2 рішення десятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 24.11.2011 року №461 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди гр. Клімашевській Ользі Антонівні земельної ділянки площею 0,0051 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування торгівельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання гр. Клімашевською Ольгою Антонівною вказаної земельної ділянки: 3 277,08 грн. (три тисячі двісті сімдесят сім гривень 08 копійок) в рік, 273,09 грн. (двісті сімдесят три гривні 09 копійок) в місяць.

9. Внести зміни до п.5 рішення чотирнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 678 від 24.04.2012 року «Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови, гаража» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

5. Надати громадянці Родімовій Світлані Бойукхановій дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд по 2-му пров. Зв'язківців, 7 міста Коростеня.

10. Внести зміни до п. 1 додатку № 2 до рішення шістнадцятої сесії Коростенської міської ради (VI-го скликання) № 784 від 21.06.2012 року «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням адреси земельної ділянки та викласти його в наступній редакції

Список Додаток №2
громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для ведення садівництва.

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа
1. Харченко Володимир Миколайович	вул. Південна, 1-А	0,0162 га

11. Внести зміни до п. додатку № 1 до рішення виконкому Поліської сільської ради № 51 від 15 вересня 1999 року «Про передачу у приватну власність земельних ділянок», в зв'язку з уточненням площі земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

Список Додаток №1
громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

Ткаченко Анжела Миколаївна	вул. Селезньова, 1	0,0698 га
----------------------------	--------------------	-----------

12. Внести зміни до п. 4 рішення дев'ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 20.10.2011 року №391 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в короткострокову оренду ТОВ «Вітан» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

4. Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «Вітан» вказаної земельної ділянки: 57 779,46 грн. (п'ятдесят сім тисяч сімсот сімдесят дев'ять гривень 46 копійок) в рік;

4 814,96 грн. (чотири тисячі вісімсот чотирнадцять гривень 96 копійок) в місяць.

13. Внести зміни до п.17 додатку № 3 до рішення виконкому Коростенської міської ради № 271 від 22 вересня 1994 року «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам», в зв'язку з уточненням назви садового товариства та викласти його в наступній редакції.

Додаток №3

Список
громадян, яким безкоштовно передаються у власність
земельні ділянки для ведення садівництва
в садовому товаристві «Движенець»

Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса громадянина	Площа
1. Смиківський Володимир Петрович	вул. Маяковського, 107 кв. 95	0,0649 га

14. Внести зміни до п. 3 рішення тринадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 631 від 15.03.2012 року «Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням адреси земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

3. Надати громадянці Мельник Галині Петрівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по пров. І.Оснадчука, 23-В міста Коростеня.

15. Внести зміни до п. 43 рішення п'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради V-го скликання № 31 від 07.08.2007 року «Про надання громадянам дозволу на збір матеріалів попереднього погодження земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських приміщень та споруд, гаражів», в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

43. Надати громадянці Білецькій Тамарі Василівні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по пров. І.Оснадчука, 33 міста Коростеня.

16. Внести зміни до п. 15 додатку № 1 до рішення виконкому Коростенської міської ради № 303 від 15.11.1995 року «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам м. Коростеня», в зв'язку з уточненням площі земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

Список

Додаток №1

громадян, яким безкоштовно передаються у власність земельні ділянки
для будівництва та обслуговування житлових будинків,
господарських будівель і споруд.

15. Хоменко Анастасія Юхимівна вул. Воровського, 86 кв. 2 0,0690 га

17. Відділу Держкомзему у місті Коростені (Вигівській Р. П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник відділу Держкомзему
у місті Коростені
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська
С.Тумаш