

ПРОТОКОЛ № _____
засідання постійної комісії міської ради з питань бюджету,
економіки та комунальної власності.

від 18.09.2015 року

Місце проведення: кабінет місцевого самоврядування №13.

ПРИСУТНІ:

1. Баранівська Т.М.
2. Жидких С.С.
3. Шишук Я.О.
4. Бафадаров Ю.Б.
5. Стужук В.М.
6. Омелянчук В.П.
7. Михайлова С.М.

Головуючий - голова постійної комісії з питань бюджету, економіки та комунальної власності
Баранівська Т.М.

В роботі постійної комісії з питань бюджету, економіки та комунальної власності взяв участь секретар міської ради **Ходаківський В.В.**, депутат міської ради **Грищенко О.М.**

ЗАПРОШЕНІ:

- Ясинецький О.А.** - заступник міського голови.
Щербанюк Л.П. - начальник міського фінансового управління.
Якубовський Л.П. – заступник міського голови.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Назва питання
1. Про внесення змін до міського бюджету на 2015 рік.
2. Про надання дозволу відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради на списання основних засобів
3. Про внесення змін в додаток № 3 „Орендні ставки за використання нерухомого майна територіальної громади міста Коростень” Положення „Про впорядкування умов оренди комунального майна в місті Коростені”
4. Про внесення змін до рішення Коростенської міської ради «Про затвердження нової редакції КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО-ТОРГОВОГО ПІДПРИЄМСТВА «КОРОСТЕНЬХАРЧ» сорок друга сесія VI скликання) від 18.06.2015р. №1895
5. Про надання дозволу Коростенському комунальному підприємству „Водоканал” на відкриття кредиту на умовах овердрафту в Житомирській обласній дирекції АТ „Райффайзен Банк Аваль”
6. Про надання згоди на безоплатне прийняття в комунальну власність територіальної громади міста Коростеня обладнання проекту ПРООН в Україні
7. Про надання згоди на безоплатне прийняття в комунальну власність територіальної громади міста Коростеня обладнання спільного проекту ЄС/ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду»
8. Про внесення змін до статуту КОМУНАЛЬНОГО

ПІДПРИЄМСТВА „КОРОСТЕНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА МІСЬКА АПТЕКА №1 ” та скасування рішення Коростенської міської ради (тридцять п’ята сесія VI скликання) від 28.08.2014р. №1566 „ Про внесення змін до статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА „КОРОСТЕНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА МІСЬКА АПТЕКА №1”

9.Про встановлення тимчасової орендної плати на орендовані нежитлові приміщення, розташовані по вул. Котовського, 81 та по вул. Мануїльського, 18 в м.Коростені

10. Про включення до переліку об’єктів комунальної власності, які підлягають приватизації у 2015 році нежитлового приміщення по вул. Семашко,8

11.Про внесення змін до рішення Коростенської міської ради (тридцять восьма сесія VI скликання) № 1696 від 18.12.14 р. „Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації в 2015 році ”

12.Про визначення організатора земельних торгів, що здійснює реалізацію права комунальної власності на земельні ділянки

13.Про відміну рішення Коростенської міської ради (тридцять шоста сесія VI скликання) № 2002 від 27.08.15р.

14.Про надання дозволу відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради на розірвання з КВТП «Коростеньхарч» договорів оренди приміщень шкільних їдалень загальноосвітніх шкіл міста

15.Про надання дозволу відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради на укладення з Комбінатом громадського харчування Коростенської райспоживспілки договорів оренди приміщень шкільних їдалень загальноосвітніх шкіл міста.

16.Про затвердження «Програми поводження з твердими побутовими відходами в м. Коростені на 2016-2020рр.»

17.Про надання дозволу комунальному виробничому житловому ремонтно-експлуатаційному підприємству №1 на списання безнадійної заборгованості з будинків по вул. Б.Шосе в м.Коростені

18.Про продовження дії договору про надання послуг з управління житловим фондом комунальної власності та утримання житлових будинків і прибудинкових територій з ПП «Коростенський житловий сервіс № 5»

19.Інформація на звернення депутатів міської ради щодо реклами алкогольних напоїв.

1.СЛУХАЛИ:	Про внесення змін до міського бюджету на 2015 рік
ДОПОВІДАЄ:	Щербанюк Л.П. – начальник фінансового відділу.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
2.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради на списання основних засобів
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської

	ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
3.СЛУХАЛИ:	Про внесення змін в додаток № 3 „Орендні ставки за використання нерухомого майна територіальної громади міста Коростень” Положення „Про впорядкування умов оренди комунального майна в місті Коростені”
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
4.СЛУХАЛИ:	Про внесення змін до рішення Коростенської міської ради «Про затвердження нової редакції КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО-ТОРГОВОГО ПІДПРИЄМСТВА «КОРОСТЕНЬХАРЧ» сорок друга сесія VI скликання) від 18.06.2015р. №1895
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
5.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу Коростенському комунальному підприємству „Водоканал” на відкриття кредиту на умовах овердрафту в Житомирській обласній дирекції АТ „Райффайзен Банк Аваль”
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
6.СЛУХАЛИ:	Про надання згоди на безоплатне прийняття в комунальну власність територіальної громади міста Коростеня обладнання проекту ПРООН в Україні
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
7.СЛУХАЛИ:	Про надання згоди на безоплатне прийняття в комунальну власність територіальної громади міста Коростеня обладнання спільного проекту ЄС/ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду»
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
8.СЛУХАЛИ:	Про внесення змін до статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА „КОРОСТЕНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА МІСЬКА АПТЕКА №1 ” та скасування рішення Коростенської міської ради (тридцять п’ята сесія VI скликання) від 28.08.2014р. №1566 „ Про внесення змін до статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА „КОРОСТЕНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА МІСЬКА АПТЕКА №1”
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.

ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
9.СЛУХАЛИ:	Про встановлення тимчасової орендної плати на орендовані нежитлові приміщення, розташовані по вул. Котовського, 81 та по вул. Мануїльського, 18 в м.Коростені.
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИСТУПИЛИ:	<p>Михайлова С.М. -Ці 11 000 грн. щомісяця чи до кінця року?</p> <p>Ясинецький О.А. -Ні, орендна плата за місяць.</p> <p>Михайлова С.М. -Це невеликі кошти для міського бюджету та бізнесменів, то ми повинні віднайти ці кошти і допомогти такій установі розвиватися надалі.</p> <p>Ясинецький О.А. -Ми й так ідемо на зустріч Шишуку Я.О., а це відношення обласної ради до міської ради. Керівництво області не звертаються до нас, а рекомендують керівнику вирішувати самостійно цю проблему.</p> <p>Стужук В.М. -Ми надаємо оренду приватним організаціям за 1 грн. в місяць, а тут за 11 000 грн. - це неправильно.</p> <p>Омельянчук В.П. -Цих грошей,44 000 грн., у них немає. Пропозиція 1 грн. в місяць.</p> <p>Шишук Я.О. -Оскільки на протязі півроку ми відправляли в відпустку за свій рахунок 137 чоловік, то ми заощадили біля 55 000 грн., то в нас є ця сума на оплату до кінця року.</p> <p>Ясинецький О.А. -По приватному дитячому садочку ми не можемо надати оренду 1 грн., але допомогти ми повинні, бо ми не надаємо якісні послуги, зокрема що стосується теплопостачання.</p> <p>Якубовський Л.П. -По садочку наша вина по теплу, ми не надаємо якісні послуги і ми не можемо обігріти садочок. Вина - прорахунок проєктанта.</p>
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проєкт рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
10.СЛУХАЛИ:	Про включення до переліку об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації у 2015 році нежитлового приміщення по вул. Семашко,8.
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИСТУПИЛИ:	<p>Михайлова С.М. -Що говорить по цьому питанню головний лікар ЦМЛ?</p> <p>Ясинецький О.А. -Він не проти. Ми зверталися до Держфондмайна, якщо приміщення не є в комплексі головних будівель, чи можна його приватизувати. Дали відповідь, що таке питання виноситься на розсуд головного лікаря.</p> <p>Стужук В.М. -Не можна приватизувати дане нежитлове приміщення, бо це цілісний майновий комплекс.</p> <p>Михайлова С.М. -Я вважаю, що це не правильно.</p> <p>Бафадаров Ю.Б. -Винести на сесію і головний лікар Гордійчук В.П. нам роз'яснив по даному</p>

	питанню. Омельяничук В.П. вніс пропозицію зняти з порядку денного. Баранівська Т.М. -Рекомендація постійної комісії зняти з порядку денного
ВИРІШИЛИ:	Зняти з порядку денного.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
11.СЛУХАЛИ:	Про внесення змін до рішення Коростенської міської ради (тридцять восьма сесія VI скликання) № 1696 від 18.12.14 р. „Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації в 2015 році ”
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
12.СЛУХАЛИ:	Про визначення організатора земельних торгів, що здійснює реалізацію права комунальної власності на земельні ділянки
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
13.СЛУХАЛИ:	Про відміну рішення Коростенської міської ради (тридцять шоста сесія VI скликання) № 2002 від 27.08.15р.
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
14.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради на розірвання з КВТП «Коростеньхарч» договорів оренди приміщень шкільних їдалень загальноосвітніх шкіл міста
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
15.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради на укладення з Комбінатом громадського харчування Коростенської райспоживспілки договорів оренди приміщень шкільних їдалень загальноосвітніх шкіл міста.
ДОПОВІДАЄ:	Ясинецький О.А. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
16.СЛУХАЛИ:	Про затвердження «Програми поводження з твердими побутовими відходами в м. Коростені на 2016-2020рр.»
ДОПОВІДАЄ:	Якубовський Л.П. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
17.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу комунальному виробничому житловому ремонтно-

	експлуатаційному підприємству №1 на списання безнадійної заборгованості з будинків по вул. Б.Шосе в м.Коростені
ДОПОВІДАЄ:	Якубовський Л.П. – заступник міського голови.
ВИСТУПИЛИ:	Баранівська Т.М. -Юристи повинні гарно вивчити дане питання. Наше підприємство КП «Теплозабезпечення» також може подати лист- клопотання по даним будинкам до міської ради на списання безнадійної заборгованості. А це біля 10 млн.грн.
ВИРІШИЛИ:	Зняти з порядку денного.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
18.СЛУХАЛИ:	Про продовження дії договору про надання послуг з управління житловим фондом комунальної власності та утримання житлових будинків і прибудинкових територій з ПП «Коростенський житловий сервіс № 5»
ДОПОВІДАЄ:	Якубовський Л.П. – заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 46 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
19.СЛУХАЛИ:	Інформація на звернення депутатів міської ради щодо реклами алкогольних напоїв.
ДОПОВІДАЄ:	Ходаківський В.В. – секретар міської ради. (Інформація додаються)
ВИРІШИЛИ:	Інформацію взято до відома
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно

Голова постійної комісії з питань
бюджету, економіки та комунальної власності

Т.М.Баранівська