



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

сорок п'ята сесія VI скликання

від 27.08.2015 р. №1987

Про передачу земельних ділянок на умовах оренди

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про передачу земельних ділянок на умовах оренди, керуючись статтями 12, 93, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», п. 5 ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років фізичній особі-підприємцю Дюкову Олексію Олексійовичу земельну ділянку площею 0,0045 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Грушевського, 19 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:001:0435).

1.1. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Дюковим Олексієм Олексійовичем вказаної земельної ділянки: 3 866,37 грн. (три тисячі вісімсот шістдесят шість гривень 37 копійок) в рік; 322,20 грн. (триста двадцять дві гривні 20 копійок) в місяць.

2. Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років громадянину Мішурі Євгенію Валентиновичу земельну ділянку площею 0,0022 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Залізничній, 23 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:039:0011).

2.1. Встановити розмір орендної плати за використання громадянином Мішурою Євгенієм Валентиновичем вказаної земельної ділянки: 432,18 грн. (чотириста тридцять дві гривні 18 копійок) в рік; 36,01 грн. (тридцять шість гривень 01 копія) в місяць.

3. Передати в довгострокову оренду строком на 30 (тридцять) років Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОБАУ СЕРВІС» земельну

ділянку площею 42,2015 га цільового призначення - для інших потреб промисловості по вулиці Жовтневій, 11-Д міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:038:0031).

3.1. Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОБАУ СЕРВІС» вказаної земельної ділянки: 351 399,30 грн. (триста п'ятдесят одна тисяча триста дев'яносто дев'ять гривень 30 копійок) в рік; 29 283,27 грн. (двадцять дев'ять тисяч двісті вісімдесят три гривні 27 копійок) в місяць.

4. Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років Підприємству Коопзаготпромторг Коростенської райспоживспілки земельну ділянку площею 0,0134 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 9-А міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:002:0061).

4.1. Встановити розмір орендної плати за використання Підприємством Коопзаготпромторг Коростенської райспоживспілки вказаної земельної ділянки: 9 195,42 грн. (дев'ять тисяч сто дев'яносто п'ять гривень 42 копійки) в рік; 766,29 грн. (сімсот шістдесят шість гривень 29 копійок) в місяць.

5. Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років Підприємству Коопзаготпромторг Коростенської райспоживспілки земельну ділянку площею 0,0308 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 15 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:002:0231).

5.1. Встановити розмір орендної плати за використання Підприємством Коопзаготпромторг Коростенської райспоживспілки вказаної земельної ділянки: 21 135,75 грн. (двадцять одна тисяча сто тридцять п'ять гривень 75 копійок) в рік; 1 761,31 грн. (одна тисяча сімсот шістдесят одна гривня 31 копійка) в місяць.

6. Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років Підприємству Коопзаготпромторг Коростенської райспоживспілки земельну ділянку площею 0,0469 га цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вулиці Червоноармійська, 2 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:012:0046).

6.1. Встановити розмір орендної плати за використання Підприємством Коопзаготпромторг Коростенської райспоживспілки вказаної земельної ділянки: 8 443,15 грн. (вісім тисяч чотириста сорок три гривні 15 копійок) в рік; 703,60 грн. (сімсот три гривні 60 копійок) в місяць.

7. Передати в короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років Публічному акціонерному товариству «Коростенське спеціалізоване автопідприємство 0606 «Агропромтехніка» земельну ділянку площею 0,9197

га цільового призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вулиці Шатрищанській, 71 міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:015:0023).

7.1. Встановити розмір орендної плати за використання Публічним акціонерним товариством «Коростенське спеціалізоване автопідприємство 0606 «Агропромтехніка» вказаної земельної ділянки: 51 625,05 грн. (п'ятдесят одна тисяча шістсот двадцять п'ять гривень 05 копійок) в рік; 4 302,09 грн. (чотири тисячі триста дві гривні 09 копійок) в місяць.

8. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти договори короткострокової оренди вказаних земельних ділянок, Коростенській ОДП ГУ ДФС у Житомирській області проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаних вище земельних ділянок на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного та Податкового кодексів України.

Міський голова

Секретар міської ради
Перший заступник міського голови
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

В.Москаленко

В.Ходаківський
В.Вигівський
Т. Камінська
С.Тумаш