



# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

позачергова сорок четверта сесія VI скликання

від 16.07.2015 р. №1953

### **Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення**

Розглянувши клопотання юридичних осіб та заяви фізичних осіб-підприємців про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженого рішенням шістнадцятої сесії VI-го скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

**1.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 червня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 17 квітня 2014 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Можар Олені Іванівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Грушевського, в районі КП "Водоканал" міста Коростеня.

**1.1.** Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Можар Олені Іванівні земельної ділянки площею 0,0050 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 1(один) рік.

**1.2.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Можар Оленою Іванівною вказаної земельної ділянки: 3129,49 грн. (три тисячі сто двадцять дев'ять гривень 49 копійок) в рік; 260,79 грн. (двісті шістдесят гривень 79 копійок) в місяць.

**2.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 липня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять третьої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 05 червня 2014 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Артемчук Нілі Миколаївні,

цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Кірова, 78-А міста Коростеня.

**2.1.** Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Артемчук Нілі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0044 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 1 (один) рік.

**2.2.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Артемчук Нілою Миколаївною вказаної земельної ділянки: 3197,01 грн. (три тисячі сто дев'яносто сім гривен 01 копійка) в рік; 266,42 грн. (двісті шістдесят шість гривен 42 копійки) в місяць.

**3.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 червня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 17 квітня 2014 року в короткострокову оренду ПАТ "Коростенський хлібо завод", цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Гастелло, в районі будинку №26 міста Коростеня.

**3.1.** Встановити строк короткострокової оренди ПАТ "Коростенський хлібо завод" земельної ділянки площею 0,0040 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 1(один) рік.

**3.2.** Встановити розмір орендної плати за використання ПАТ "Коростенський хлібо завод" вказаної земельної ділянки: 1733,78 грн. (одна тисяча сімсот тридцять три гривні 78 копійок) в рік; 144,48 грн. (сто сорок чотири гривні 48 копійок) в місяць.

**4.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 червня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 17 квітня 2014 року в короткострокову оренду ПАТ "Коростенський хлібо завод", цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Грушевського, в районі будинку №122 міста Коростеня.

**4.1.** Встановити строк короткострокової оренди ПАТ "Коростенський хлібо завод" земельної ділянки площею 0,0040 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 1(один) рік.

**4.2.** Встановити розмір орендної плати за використання ПАТ "Коростенський хлібо завод" вказаної земельної ділянки: 1495,51 грн. (одна тисяча чотиреста дев'яносто п'ять гривен 51 копійок) в рік; 124,63 грн. (сто двадцять чотири гривні 63 копійок) в місяць.

**5.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 08 липня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 03 липня 2014 року в короткострокову оренду ПАТ "Коростенський хлібо завод", цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Жовтнева, 69-В міста Коростеня.

**5.1.** Встановити строк короткострокової оренди ПАТ “Коростенський хлібо завод” земельної ділянки площею 0,0053 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 5(п’ять) років.

**5.2.** Встановити розмір орендної плати за використання ПАТ “Коростенський хлібо завод” вказаної земельної ділянки: 1242,67 грн. (одна тисяча двісті сорок дві гривні 67 копійок) в рік; 103,56 грн. (сто три гривні 56 копійок) в місяць.

**6.** В зв’язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 11 липня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням п’ятнадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 травня 2012 року в короткострокову оренду ТОВ “БК Київєврокредит Буд”, цільове призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, 108-А міста Коростеня.

**6.1.** Встановити строк короткострокової оренди ТОВ “БК Київєврокредит Буд” земельної ділянки площею 0,2813 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: 5(п’ять) років.

**6.2.** Встановити розмір орендної плати за використання ТОВ “БК Київєврокредит Буд” вказаної земельної ділянки: 8413,77 грн. (вісім тисяч чотириста тринадцять гривень 77 копійок) в рік; 701,15 грн. (сімсот одна гривня 15 копійок) в місяць.

**7.** Вище вказаним юридичним особам та фізичним особам-підприємцям в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, Коростенській міській раді забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, Коростенській ОДПІ ГУ ДФС у Житомирській області проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Податкового кодексу України.

**Міський голова**

Секретар міської ради  
Заступник міського голови  
Начальник юридичного відділу  
Начальник відділу архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів

**В. Москаленко**

В. Ходаківський  
В. Вигівський  
Т. Камінська  
  
С.Тумаш