



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ сорокова сесія VI скликання

від 12.03.2015 р. №1822

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 07 лютого 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять дев'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 грудня 2013 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Туровцю Олександр Павловичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торгівельний кіоск) в районі Привокзальної площі міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Туровцю Олександр Павловичу земельної ділянки площею 0,0006 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торгівельний кіоск): 11 (одинадцять) місяців.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Туровцем Олександром Павловичем вказаної земельної ділянки: 411,74 грн. (чотириста одинадцять гривень 74 копійок) в рік; 34,31 грн. (тридцять чотири гривні 31 копійка) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 14 травня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 17 квітня 2014 року в

короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Васильєву Михайлу Юрійовичу, цільове призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вулиці Жовтневій, 11-В міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Васильєву Михайлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,3644 га цільового призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства: 11 (одинадцять) місяців.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Васильєвим Михайлом Юрійовичем вказаної земельної ділянки: 25 516,39 грн. (двадцять п'ять тисяч п'ятсот шістнадцять гривень 39 копійок) в рік; 2 126,37 грн. (дві тисячі сто двадцять шість гривень 37 копійок) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 01 квітня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 28 січня 2014 року в короткострокову оренду Вороніній Світлані Юріївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Мельника, в районі будинку №14-А міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0156 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юріївною вказаної земельної ділянки: 1 641,00 грн. (одна тисяча шістсот сорок одна гривня 00 копійок) в рік; 136,75 грн. (сто тридцять шість гривень 75 копійок) в місяць.

4. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 01 квітня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 28 січня 2014 року в короткострокову оренду Вороніній Світлані Юріївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Пролетарській, 22-А міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0564 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юріївною вказаної земельної ділянки: 4 161,95 грн. (чотири тисячі сто шістдесят одна гривня 95 копійок) в рік; 346,83 грн. (триста сорок шість гривень 83 копійки) в місяць.

5. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 01 квітня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 28 січня 2014 року в короткострокову

оренду Вороніній Світлані Юрїївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Кірова, 82-А міста Коростеня.

5.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юрїївні земельної ділянки площею 0,0238 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юрїївною вказаної земельної ділянки: 2 580,21 грн. (дві тисячі п'ятсот вісімдесят гривень 21 копійка) в рік; 215,02 грн. (двісті п'ятнадцять гривень 02 копійки) в місяць.

6. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 09 січня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять сьомої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 14 листопада 2013 року в короткострокову оренду громадянці Шум Наталії Михайлівні, цільове призначення - для будівництва індивідуальних гаражів по вулиці Табукашвілі, в районі будинку №3 міста Коростеня.

6.1. Встановити строк короткострокової оренди громадянці Шум Наталії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0023 га цільового призначення - для будівництва індивідуальних гаражів: 11 (одинадцять) місяців.

6.2. Встановити розмір орендної плати за використання громадянкою Шум Наталією Михайлівною вказаної земельної ділянки: 416,35 грн. (чотириста шістнадцять гривень 35 копійок) в рік; 34,70 грн. (тридцять чотири гривні 70 копійок) в місяць.

7. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 27 жовтня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням п'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 17 березня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Слобожанюк Тетяні Миколаївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці В.Сосновського, 43 міста Коростеня.

7.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Слобожанюк Тетяні Миколаївні земельної ділянки площею 0,2009 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

7.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Слобожанюк Тетяною Миколаївною вказаної земельної ділянки: 6 569, 14 грн. (шість тисяч п'ятсот шістдесят дев'ять гривень 14 копійок) в рік; 547,43 грн. (п'ятсот сорок сім гривень 43 копійки) в місяць.

8. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 08 квітня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням сорок першої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 13 травня 2010 року та рішенням сорок п'ятої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 28 жовтня 2010 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Завадському Сергію Васильовичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, в районі будинку №2 міста Коростеня.

8.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Завадському Сергію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0161 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

8.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Завадським Сергієм Васильовичем вказаної земельної ділянки: 10 955,39 грн. (десять тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять гривень 39 копійок) в рік; 912,95 грн. (дев'ятсот дванадцять гривень 95 копійок) в місяць.

9. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 листопада 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням шостої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 12 травня 2011 року в короткострокову оренду Дочірньому підприємству виробничої приватної фірми «Житомирліфт-1» «Коростеньліфт», цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по вулиці В.Сосновського, 38-Г міста Коростеня.

9.1. Встановити строк короткострокової оренди Дочірньому підприємству виробничої приватної фірми «Житомирліфт-1» «Коростеньліфт» земельної ділянки площею 0,0723 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування: 3 (три) роки.

9.2. Встановити розмір орендної плати за використання Дочірнім підприємством виробничої приватної фірми «Житомирліфт-1» «Коростеньліфт» вказаної земельної ділянки: 3 835,42 грн. (три тисячі вісімсот тридцять п'ять гривень 42 копійки) в рік; 319,62 грн. (триста дев'ятнадцять гривень 62 копійки) в місяць.

10. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 16 березня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду Гаєвському Володимирі Курашевичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці В.Сосновського, 36-М міста Коростеня.

10.1. Встановити строк короткострокової оренди Гаєвському Володимирі Курашевичу земельної ділянки площею 0,0172 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

10.2. Встановити розмір орендної плати за використання Гаєвським Володимиром Курашевичем вказаної земельної ділянки: 3 499, 83 грн. (три тисячі чотириста дев'яносто дев'ять гривень 83 копійки) в рік; 291,65 грн. (двісті дев'яносто одна гривня 65 копійок) в місяць.

11. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 листопада 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в

короткострокову оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сахара», цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Грушевського, 19 міста Коростеня.

11.1. Встановити строк короткострокової оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «Сахара» земельної ділянки площею 0,0089 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

11.2. Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «Сахара» вказаної земельної ділянки: 8 493,21 грн. (вісім тисяч чотириста дев'яносто три гривні 21 копійка) в рік; 707,77 грн. (сімсот сім гривень 77 копійок) в місяць.

12. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти додаткові угоди та зареєструвати їх, Коростенській міській раді забезпечити зберігання додаткових угод до договорів короткострокової оренди, Коростенській об'єднаній державній податковій інспекції проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Податкового кодексу України.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський
Т. Камінська
С. Тумаш