



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцять восьма сесія VI скликання

від 18.12.2014 р. №1723

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 14 вересня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі, цільове призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Крупської, 4 міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі земельної ділянки площею 0,1439 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: 3 (три) роки.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Стамблер Сарою вказаної земельної ділянки: 21 989,25 грн. (двадцять одна тисяча дев'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 25 копійок) в рік; 1 832,44 грн. (одна тисяча вісімсот тридцять дві гривні 44 копійки) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 14 вересня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в

короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі, цільове призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, 4 міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі земельної ділянки площею 0,1778 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: 3 (три) роки.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Стамблер Сарою вказаної земельної ділянки: 27 169,48 грн. (двадцять сім тисяч сто шістдесят дев'ять гривень 48 копійок) в рік; 2 264,12 грн. (дві тисячі двісті шістдесят чотири гривні 12 копійок) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 жовтня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 27 січня 2011 року та рішенням шостої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 12 травня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Сичевській Галині Олександрівні та фізичній особі-підприємцю Клинецькій Лідії Петрівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 14 міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Сичевській Галині Олександрівні та фізичній особі-підприємцю Клинецькій Лідії Петрівні земельної ділянки площею 0,0200 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Сичевською Галиною Олександрівною та фізичною особою-підприємцем Клинецькою Лідією Петрівною вказаної земельної ділянки: 9 788,04 грн. (дев'ять тисяч сімсот вісімдесят вісім гривень 04 копійки) в рік; 815,67 грн. (вісімсот п'ятнадцять гривень 67 копійок) в місяць.

4. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 08 грудня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять сьомої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 14 листопада 2013 року в короткострокову оренду громадянці Субіній Наталії Миколаївні, цільове призначення - для будівництва індивідуальних гаражів (розміщення та обслуговування тимчасового гаражу) по вулиці Шолом-Алейхема, в районі будинку №23 міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди громадянці Субіній Наталії Миколаївні земельної ділянки площею 0,0024 га цільового призначення - для будівництва індивідуальних гаражів (розміщення та обслуговування тимчасового гаражу): 11 (одинадцять) місяців.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання громадянкою Субіною Наталією Миколаївною вказаної земельної ділянки: 315,07 грн. (триста п'ятнадцять гривень 07 копійок) в рік; 26,26 грн. (двадцять шість гривень 26 копійок) в місяць.

5. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 09 січня 2014 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять сьомої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 14 листопада 2013 року в короткострокову оренду громадянину Остапчуку Миколі Григоровичу, цільове призначення - для будівництва індивідуальних гаражів (розміщення та обслуговування тимчасового гаражу) по вулиці Кірова, в районі котельні №16 міста Коростеня.

5.1. Встановити строк короткострокової оренди громадянину Остапчуку Миколі Григоровичу земельної ділянки площею 0,0024 га цільового призначення - для будівництва індивідуальних гаражів (розміщення та обслуговування тимчасового гаражу): 11 (одинадцять) місяців.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання громадянином Остапчуком Миколою Григоровичем вказаної земельної ділянки: 347,82 грн. (триста сорок сім гривень 82 копійки) в рік; 29,00 грн. (двадцять дев'ять гривень 00 копійок) в місяць.

6. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 08 квітня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням сорок першої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 13 травня 2010 року в короткострокову оренду Приватному акціонерному товариству «Трубний завод «Трубосталь», цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вулиці Шатрищанській, 71 міста Коростеня.

6.1. Встановити строк короткострокової оренди Публічному акціонерному товариству «Трубний завод «Трубосталь» земельної ділянки площею 0,0660 га цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості: 5 (п'ять) роки.

6.2. Встановити розмір орендної плати за використання Приватним акціонерним товариством «Трубний завод «Трубосталь» вказаної земельної ділянки: 3 724,98 грн. (три тисячі сімсот двадцять чотири гривні 98 копійок) в рік; 310,42 грн. (триста десять гривень 42 копійки) в місяць.

7. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 листопада 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду Бобровій Тамарі Семенівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Комсомольській, 3 міста Коростеня.

7.1. Встановити строк короткострокової оренди Бобровій Тамарі Семенівні земельної ділянки площею 0,0093 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

7.2. Встановити розмір орендної плати за використання Бобровою Тамарою Семенівною вказаної земельної ділянки: 6 104,49 грн. (шість тисяч сто чотири гривні 49 копійок) в рік; 508,71 грн. (п'ятсот вісім гривень 71 копійка) в місяць.

8. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 25 жовтня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять п'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 28 серпня 2013 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Давидчук Наталці Миколаївні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Горького, 106-А міста Коростеня.

8.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Давидчук Наталці Миколаївні земельної ділянки площею 0,0028 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

8.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Давидчук Наталкою Миколаївною вказаної земельної ділянки: 695,04 грн. (шістсот дев'яносто п'ять гривень 04 копійки) в рік; 57,92 грн. (п'ятдесят сім гривень 92 копійки) в місяць.

9. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, Коростенській міській раді забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, Коростенській об'єднаній державній податковій інспекції проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Податкового кодексу України.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський
Т. Камінська
С.Тумаш