



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцять восьма сесія VI скликання

від 18.12.2014 р. №1722

Про внесення змін до рішень

Розглянувши заяви громадян щодо внесення змін до рішень, керуючись статтями 12, 39, 40, 93, 124, 125, 116, 118, 125, 126 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п.14.1 рішення тридцять третьої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1515 від 05.06.2014 року “Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення”, в зв’язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Встановити строк короткострокової оренди ТОВ «Елізіум пласт» земельної ділянки площею 0,6816 га цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості: 3 (три) роки.

2. Внести зміни до п.5.1-5.2 рішення тридцять п’ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1606 від 28.08.2014 року “Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення”, в зв’язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

5.1. Встановити строк короткострокової оренди Мішурі Євгенію Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0017 га цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (реконструкція авто зупинки): 11 (одинадцять) місяців”.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Мішурою Євгенієм Валентиновичем вказаної земельної

ділянки: 894,86 грн. (вісімсот дев'яносто чотири гривні 86 копійок) в рік; 74,57 грн. (сімдесят чотири гривні 57 копійок) в місяць.

3. Внести зміни до п.10 рішення тридцять п'ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1589 від 28.08.2014 року “Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва”, в зв'язку з уточненням адреси та викласти його в наступній редакції:

Надати громадянці Нижник Галині Петрівні на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,1000 га для індивідуальне садівництва в садово-городньому товаристві офіцерів запасу, робітників і службовців Радянської армії «Зірка» міста Коростеня.

4. Внести зміни до п.5.2 рішення тридцять п'ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1592 від 28.08.2014 року “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди”, в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Встановити розмір орендної плати за використання громадянкою Слобожанюк Тетяною Миколаївною земельної ділянки площею 0,5617 га: 15 758,48 грн. (п'ятнадцять тисяч сімсот п'ятдесят вісім гривень 48 копійок) в рік; 1 313,21 грн. (одна тисяча триста тринадцять гривень 21 копійок) в місяць; площею 0,2823 га: 7 919,92 (сім тисяч дев'ятсот дев'ятнадцять гривень 92 копійки) в рік; 659,99 грн. (шістсот п'ятдесят дев'ять гривень 99 копійок) в місяць.

5. Внести зміни до п.5 рішення тридцять сьомої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1666 від 06.11.2014 року “Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди”, в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Надати дозвіл Малому приватному підприємству «Інтермед» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди орієнтовною площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торгівельний майданчик) по вулиці В.Сосновського, 42-В міста Коростеня.

6. Внести зміни до п.6 рішення тридцять п'ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1579 від 28.08.2014 року “ Про внесення змін до рішень” в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Надати дозвіл громадянці Вороніній Світлані Юріївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди орієнтовною площею 0,2958 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вулиці Пацаєва, 3-Б міста Коростеня.

7. Внести зміни до п.1 рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1624 від 25.09.2014 року “Про надання дозволу на виготовлення технічних документів із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди”, в зв’язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Іскяндарову Віляту Абдулалі-огли на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди орієнтовною площею 0,0020 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вулиці Грушевського, 30-Г міста Коростеня.

8. Внести зміни до п.2-2.2 рішення тридцять п’ятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1606 від 28.08.2014 року “Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення”, в зв’язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Васьківському Юрію Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди орієнтовною площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Мельника, в районі будинків №18-20 міста Коростеня.

9. Внести зміни до п.1-4 рішення тридцять другої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1473 від 17.04.2014 року “Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Балабанову С.К. та Гончаруку А.”, в зв’язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га для надання в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців Балабанову Стефану Костянтиновичу, Гончаруку Александру цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Красіна, 29-Г міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:02:002:0517).

2. Передати в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців Балабанову Стефану Костянтиновичу, Гончаруку Александру земельну ділянку площею 0,0029 га цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Красіна, 29-Г міста Коростеня.

3. Встановити розмір орендної плати за використання Балабанову Стефану Костянтиновичу, Гончаруку Александру вказаної земельної ділянки: 1 847,71 грн. (одна тисяча вісімсот сорок сім гривень 71 копія) в рік; 153,98 грн. (сто п'ядесят три гривні 98 копійок) в місяць.

4. Балабанову Стефану Костянтиновичу, Гончаруку Александру в місячний термін укласти договір короткострокової оренди вказаної земельної ділянки, начальнику Управління Держземагенства у Коростенському районі забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, начальнику Коростенської державної податкової інспекції проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного та Податкового кодексів України.

10. Внести зміни до п.10 рішення двадцять четвертої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1130 від 06.06.2013 року “Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність”, в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Надати громадянину Андрушенку Анатолію Олексійовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0700 га для індивідуального садівництва по вулиці Гагаріна (в районі житлового будинку №2-В) міста Коростеня.

11. Внести зміни до п.446 рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради V-го скликання №62 від 17.12.2009 року “Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян”, в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

Надати дозвіл громадянину Волковському Сергію Володимировичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтовною площею 0,1000 га по провулку Козака, 2 міста Коростеня для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

12. Внести зміни до п.1-1.2, п.4 рішення тридцять четвертої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1545 від 03.07.2014 року “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди”, в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0743 га для надання в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців громадянину Чипі Петру Якимовичу цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд по вулиці Жовтнева, 41-А міста Коростеня (кадастровий номер 1810700000:01:026:0378).

1.1. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки громадянину Чипі Петру Якимовичу земельну ділянку площею 0,0743 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Жовтнева, 41-А міста Коростеня.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання громадянину Чипі Петру Якимовичу вказаної земельної ділянки: 582,48 (П'ятсот вісімдесят дві гривні 48 копійок) в рік; 48,54 грн. (Сорок вісім гривень 54 копійки) в місяць.

4. Громадянину Чипі Петру Якимовичу в місячний термін укласти договір короткострокової оренди вказаної земельної ділянки, Коростенській об'єднаній державній податковій інспекції проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного та Податкового кодексів України.

13. Управлінню Держземагенства у Коростенському районі внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Перший заступник міського голови
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський
Т. Камінська

С. Тумаш