



# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

тридцять сьома сесія VI скликання

від 06.11.2014 р. №1684

**Про затвердження Положення про відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків на території м. Коростеня військовослужбовцям, які беруть у проведенні антитерористичної операції**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 93, 121, 124 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2014 року № 413 «Про затвердження Порядку надання статусу учасника бойових дій особам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення» з метою забезпечення підвищення соціальних стандартів для військовослужбовців, які беруть участь у проведенні антитерористичної операції, за ініціативою міського голови, Коростенська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити „Положення про відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків на території м. Коростеня військовослужбовцям, які беруть участь у проведенні антитерористичної операції” (додаток).

2. Відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету Коростенської міської ради підготувати перелік земельних ділянок можливий для відведення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

3. Відділу інформаційно-консультаційного забезпечення оприлюднити Положення в місцевих друкованих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті міської ради в мережі Інтернет.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Вигівського В.В.

### **Міський голова**

Секретар міської ради  
Перший заступник міського голови  
Начальник юридичного відділу  
Начальник відділу архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів

### **В.Москаленко**

В.Ходаківський  
В.Вигівський  
Т.Камінська

С.Тумаш

**Положення**  
**про відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових**  
**будинків на території м. Коростеня військовослужбовцям, які беруть участь у**  
**проведенні антитерористичної операції.**

**1. Мета, завдання.**

1.1. Положення про відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків на території м. Коростеня військовослужбовцям, які беруть участь у проведенні антитерористичної операції (далі АТО) – це місцевий нормативний правовий акт, розроблений з метою забезпечення соціальних стандартів для військовослужбовців, їх стимулювання в особливо небезпечний час, яким встановлюються особливості розгляду заяв щодо отримання земельних ділянок.

1.2. Положення розроблено на підставі вимог:

- Земельного кодексу України;
- Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”;
- Закону України „Про основи містобудування”
- Законів України „Про землеустрій”;
- Постанови Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2014 року № 413 «Про затвердження Порядку надання статусу учасника бойових дій особам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення»;

1.3. Особливості розгляду заяв щодо отримання земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

З метою забезпечення земельними ділянками для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Коростеня військовослужбовців, які беруть участь у проведенні антитерористичної операції, відділом архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету Коростенської міської ради готуються матеріали та пропонуються можливі для такого цільового призначення території.

Із територій житлових масивів, що відносяться до земель запасу житлової та громадської забудови, розподілу земельних ділянок для учасників АТО підлягає 30% із загальної кількості земельних ділянок, що передбачені для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд.

Дія даного Положення не поширюється на земельні ділянки, які можуть бути сформовані серед існуючої забудови, та ділянки, які формуються за рахунок земель, які перебувають у фактичному користуванні інших осіб.

Інженерна інфраструктура та благоустрій мікрорайону проводиться за рахунок коштів забудовників.

## **2. Порядок подачі та розгляд заяв громадян щодо отримання земельних ділянок.**

2.1. Фізичним особам, які зацікавлені в одержанні земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд необхідно подати такі документи:

- заяву на ім'я міського голови, в якій зазначаються бажані розміри та місцезорозташування земельної ділянки;
- вкопійовання з генерального плану міста М 1:500, погоджене у встановленому порядку з актом вибору земельної ділянки;
- довідка про склад сім'ї, місце проживання та займану житлову площу;
- копія паспорта(1, 2 сторінка, реєстрація);
- копія ідентифікаційного коду;
- довідка про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України (у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2014 року № 413 «Про затвердження Порядку надання статусу учасника бойових дій особам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення»).

2.2. Відділ архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету Коростенської міської ради проводить облік заяв від громадян, вказаної категорії та за наявності земельних ділянок, що можуть бути розподілені для цільового призначення - будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, готує та подає на розгляд проект рішення міської ради з пропозиціями щодо відведення земельних ділянок.

Першочерговому забезпеченню ділянками підлягають сім'ї загиблих, що брали участь в проведенні АТО. В даному випадку документи оформляються на одного із членів сім'ї, в такій послідовності: дружина(чоловік), діти, батьки.

В другу чергу забезпечуються земельними ділянками учасники АТО, що отримали поранення. В третю чергу – інші учасники АТО.

Облік заяв громадян проводиться по черговості, що відповідає даті подачі заяв після оприлюднення цього рішення в місцевих друкованих засобах масової інформації.

Подані заяви для отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального житла розглядаються на засіданнях постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури міської ради, що засвідчується протоколами засідань.

2.3. Надання земельної ділянки проводиться в порядку відведення у відповідності до вимог чинного законодавства.

**Секретар міської ради**

**В.Ходаківський**