

Загальноміська програма по залученню інвестицій та просування позитивного іміджу міста Коростеня на 2015-2017 роки

1. Загальна характеристика Програми
2. Стан інвестиційної діяльності та проблеми розвитку
3. Нормативно-правове регулювання
4. Мета, цілі та очікувані результати Програми
5. Заходи по реалізація Програми (таблиця).

1. Характеристика Програми по залученню інвестицій та просування позитивного іміджу міста Коростеня на 2015-2017 роки

1. Ініціатор розробки програми	Виконавчий комітет Коростенської міської ради
2. Дата номер і назва розпорядчого документа	Доручення Президента України від 20 квітня 2010 року за №1-1/729
3. Розробник Програми	Управління економіки виконавчого комітету
4. Співрозробники Програми	ДБУ «Житомирський регіональний центр з інвестицій та розвитку» Державного агентства з інвестицій та управління національними проектами
5. Відповідальний виконавець Програми	Управління економіки виконавчого комітету
6. Учасники Програми	Управління та відділи виконавчого комітету, депутати міської ради, представники бізнесу, громадські організацій, ЗМІ
7. Термін реалізації Програми	2015 - 2017 роки
8. Джерела фінансування	Державний бюджет, міський бюджет (у межах видатків, передбачених для реалізації програми на відповідний рік), кошти підприємств та організацій (власні кошти, кредити банків, кошти інвесторів, інші джерела фінансування).

2. Стан інвестиційної діяльності та проблеми розвитку

В місті продовжує проводитися політика в напрямку залучення нових інвестиційних проектів та підтримки вже діючих, але в зв'язку з напруженою ситуацією в країні значної уваги інвесторів до міста не відзначалося.

В звітному періоді завдяки вжитим заходам, вдалося внести індустріальний парк «Коростень» в Реєстр індустріальних парків України, а це в подальшому може дати можливість залучення державних коштів на розвиток його інженерної інфраструктури.

Прийнято участь в міжнародній конференції «Індустріальні парки України» на якій презентувався досвід роботи міста Коростеня.

Станом на 01.07.2014 року загальний обсяг прямих іноземних інвестицій, накопичених в економіці м. Коростеня, з урахуванням курсової різниці становив 1029,1 тис.дол. США (0,3% всіх іноземних коштів області). У розрахунку на 1 мешканця міста це склало 15,7 дол. США проти 278,2 дол. – по області.

Прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) за містами

	На 01.01.2014		На 01.07.2014		Приріст (зменшення) до 01.01.2014, тис.дол. США	У % до 01.01.2014
	тис.дол. США	у % до загального обсягу	тис.дол. США	у % до загального обсягу		
Усього	388741,1	100,0	348461,6	100,0	-40279,5	89,6
м. Житомир	119494,6	30,7	108603,6	31,2	-10891,0	90,9
м. Бердичів	18130,9	4,7	17691,8	5,1	-439,1	97,6
м. Коростень	1257,9	0,3	1029,1	0,3	-228,8	81,8
м. Малин	21789,2	5,6	15393,8	4,4	-6395,4	70,6
м. Нов.-Волинський	2637,1	0,7	3508,5	1,0	871,4	133,0

Обсяг інвестицій до 1 січня 2014р. зменшився на 28,8 тис.дол. США, або на 18,2 0%, що головним чином пов'язано зі зміною курсу валюти. Основними перешкодами залучення інвестицій в місто є **проблеми** як державного, так і місцевого рівнів. Перш за все це:

на місцевому рівні:

- ✓ недостатність фінансового ресурсу міста стримує виконання програм та не дає можливості реалізувати економічні та соціальні проекти, яких потребує місто (практично не передбачаються витрати на проектну діяльність, підготовку експертиз, техніко-економічних обґрунтувань, розробку бізнес-планів, архітектурно-планувальних рішень концептуального характеру);
- ✓ відсутність територій спеціальних режимів економічної (інвестиційної) діяльності;
- ✓ недостатня промоція інвестиційного потенціалу міста;
- ✓ низька інвестиційна привабливість окремих видів діяльності;
- ✓ відсутність преференційних стимулів для потенційних інвесторів;
- ✓ відсутність механізму супроводу стратегічно важливого інвестора для міста;
- ✓ обмеженість внутрішніх інвестиційних ресурсів;

на державному рівні:

- ✓ державні гарантії для інвесторів не мають забезпечення;

- ✓ недостатній розвиток механізмів страхування фінансових ризиків потенційних інвесторів;
- ✓ недосконала грошово-кредитна політика, висока вартість кредитних ресурсів.

3. Нормативно-правове регулювання інвестиційної діяльності

Загальноміська Програма залучення інвестицій та просування позитивного іміджу міста Коростеня на 2015-2017 роки розроблена у відповідності до чинного законодавства в Україні, зокрема до вимог

- ✓ Закону України «Про інвестиційну діяльність».
 - ✓ Закону України «Про стимулювання розвитку регіонів»,
 - ✓ Закону України «Про пріоритетні напрями інноваційної діяльності в Україні»,
 - ✓ Закону України «Про режим іноземного інвестування»,
 - ✓ Закону України «Про захист іноземних інвестицій в Україні»,
 - ✓ Закону України «Про індустриальні парки в Україні»
 - ✓ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»
- та інші нормативно-законодавчі акти, які визначають норми інвестиційної діяльності на території України.

4. Мета, цілі та очікувані результати Програми:

Метою Програми є створення сприятливих умов для роботи інвесторів, збільшення обсягів залучених інвестицій в економіку міста, в тому числі іноземних, сприяння створенню нових робочих місць, створення та просування привабливого інвестиційного та позитивного іміджу Коростеня, максимального використання науково-технічного та інтелектуального потенціалу міста.

Основні цілі Програми:

- ✓ Підвищення інвестиційної привабливості міста за рахунок створення стабільного та прогнозованого середовища, забезпечення розвитку ефективної системи взаємодії у процесі залучення та впровадження інвестицій, широкого застосування інноваційно-інвестиційного потенціалу міста.
- ✓ Реалізація концепції Індустріальний парк «Коростень».
- ✓ Сприяння створенню нових підприємств та робочих місць, збільшення надходжень до міського бюджету.
- ✓ Сприяння підвищенню рівня конкурентоспроможності економіки міста в контексті регіональних, національних та міжнародних економічних відносин за рахунок оновлення і вдосконалення виробничо-технічної бази, впровадження інноваційних технологій виробництва та менеджменту, систем управління якістю, підвищення експортного потенціалу.
- ✓ Просування позитивного іміджу Коростеня з урахуванням економічного, історичного та соціально-культурного потенціалу міста.

Очікувані результати реалізації Програми:

- ✓ створення привабливого інвестиційного іміджу м. Коростеня в Україні та за її межами;
- ✓ підвищення рівня презентаційної діяльності щодо інвестиційного потенціалу міста,

- ✓ забезпечення активного розвитку індустріального парку «Коростень»;
- ✓ створення системи підтримки інвесторів та супроводу найбільш важливих інвестиційних проектів на всіх стадіях їх реалізації;
- ✓ створення інвестиційного портфелю міста та забезпечення просування інвестиційних проектів міста;
- ✓ активізована діяльність щодо залучення технічної допомоги через міжнародні організації та їх програми співробітництва;
- ✓ покращення показників економічного та соціального розвитку міста Коростеня, а саме забезпечено розвиток інженерної інфраструктури міста, відкриваються нові виробничі підприємства, в тому числі високотехнологічні, створюються нові робочі місця, зростає обсяг промислового виробництва, збільшуються обсяги зовнішньоекономічної діяльності, надходження до бюджету міста, рівень зайнятості населення та їх доходи.

7. Заходи по реалізація Програми

№	Заходи	Виконавці	Термін виконання
1. Нормативно-правове регулювання інвестиційної діяльності			
1.1	Проведення роботи, пов'язаної з укладенням угод щодо інвестиційного співробітництва, обміном інформацією про нормативно-правові акти в сфері інвестиційної діяльності.	Управління економіки	Постійно
1.2	Проведення аналізу діючих нормативно-правових актів з питань регулювання інвестиційної діяльності з метою їх подальшого вдосконалення. Підготовка та прийняття нових НПА з питань регулювання інвестиційної діяльності в місті.	Управління економіки	Постійно
2. Створення умов для залучення інвестицій та відкриття нових виробництв			
2.1	Організація семінарів, круглих столів з питань управління інвестиційними процесами. Підвищення професійного рівня службовців, які беруть участь в інвестиційних процесах.	Управління економіки, ДБУ Житомирський центр інвестицій та розвитку	Протягом року
2.2	Сприяння ресурсному забезпеченню суб'єктів інвестиційної діяльності, шляхом запровадження різних форм співфінансування інвестиційних проектів на території міста, мобілізації фінансових та людських ресурсів для реалізації інвестиційної програми міста, орієнтацією місцевого бюджету на стимулювання інвестиційної діяльності.	Управління економіки	Постійно
2.3	Забезпечення організаційно-інформаційного супроводу інвесторів. Забезпечення взаємодії з потенційними і діючими учасниками інвестиційних процесів.	Управління економіки	Протягом року
2.4	Організація проведення зустрічей з представниками інвестиційних та консалтингових компаній з метою ефективного управління інвестиційними процесами в місті.	Управління економіки	Протягом року
2.5	Участь в національних та міжнародних заходах з питань інвестиційної діяльності. Поглиблення співпраці з іноземними дипломатичними представництвами в Україні, дипломатичними представництвами України за кордоном з метою їх сприяння в пошуку інвесторів та організації презентаційних заходів.	Управління економіки, підприємства міста	Протягом року

3. залучення інвестицій з метою розширення діючих виробництв, спрямованих на збільшення обсягів випуску високоякісних товарів та послуг			
3.1	Реалізація концепції розвитку індустріального парку «Коростень»	Управління економіки, ДБУ Житомирський центр інвестицій та розвитку	Протягом року
3.2	Створення розширеної інформаційної бази про підприємства, що зацікавлені в залученні інвестицій. Оновлення переліку об'єктів та вільних ділянок комунальної власності, що є пріоритетними в напрямку залучення інвестицій. Формування бази даних потенційних інвесторів	Управління економіки, підприємства міста	Протягом року
3.3	Активізація роботи щодо залучення в місто загальнодержавних та міжнародних програм і проектів технічної допомоги, інвестиційних та консалтингових компаній.	Управління економіки, ДБУ Житомирський центр інвестицій та розвитку	Протягом року
4. Формування та поновлення інформаційної бази стосовно інвестиційної привабливості міста			
4.1	Формування інвестиційного портфелю міста (в тому числі за результатами анкетування підприємств).. Розробка презентацій інвестиційних проектів, інформаційний супровід (ЗМІ, інтернет, спеціалізовані ресурси). Створення концептуальних дизайнів для вільних земельних ділянок, нерухомості та інших інфраструктурних об'єктів	Управління економіки, ДБУ Житомирський центр інвестицій та розвитку	Протягом року
4.2	Придбання літератури та довідників відносно інвестиційної діяльності	Управління економіки	Постійно
4.3	Підтримка розділу міського сайту в актуальному стані.	Управління економіки	Постійно
5. Рекламні заходи в частині інвестиційного потенціалу міста			
5.1	Розробка та друкування презентаційних матеріалів про місто та його інвестиційний потенціал. Розміщення інвестиційних проектів міста на сайтах ТПП України та інших організацій Розміщення зовнішньої реклами. Утримання біг-бордів.	Управління економіки, ДБУ Житомирський центр інвестицій та розвитку	Протягом року
5.2	Розробка та виготовлення електронного каталогу промислових підприємств міста Коростеня для їх представлення під час проведення презентаційних заходів.	Управління економіки, підприємства міста	Протягом року
5.3	Презентація та комунікаційні заходи – контакти з потенційними інвесторами, участь у семінарах, конференціях, форумах, організація зустрічей підприємств з інвесторами, круглі столи. Підготовка та участь в інвестиційних форумах	Управління економіки, ДБУ Житомирський центр інвестицій та розвитку	Протягом року
5.4	Висвітлення в засобах масової інформації інвестиційної привабливості міста і роз'яснення основних законодавчих актів, що стосуються даної теми	Управління економіки	Протягом року

* Заходи щодо виконання Програми можуть змінюватись у процесі роботи.

Секретар міської ради

В.Ходаківський