

**ПРОТОКОЛ №35**  
**засідання постійної комісії з питань земельних ресурсів,**  
**будівництва та архітектури**

від 31.10.2014 року

**Місце проведення: кабінет №26**

**Головуючий:** Железко В.Д. – заступник голови комісії.

**ПРИСУТНІ:**

- 1.Барилюк С.М.
- 2.Іванов С.С.
- 3.Науменко А.І.
- 4.Волківська Л.М.
- 5.Головійчук О.С.
- 6.Железко В.Д.
- 7.Дідківський В.М.

В роботі постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури взяли участь секретар міської ради **Ходаківський В.В.**

**ЗАПРОШЕНІ:**

**Вигівський В.В.** – перший заступник міського голови.

**Вигівська Р.П.** - начальник управління Держземагентства у Коростенському районі.

**Мельниченко О.П.** – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

<b>Назва питання</b>
1.Про визнання окремих пунктів додатків до рішень міськвиконкому «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» такими, що втратили чинність
2.Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди
3.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність
4.Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва.
5.Про надання дозволу на складання проекту щодо відведення земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству «Теплозабезпечення».
6.Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТО-ІЛЛІНСЬКОЇ ПАРАФІЇ ОВРУЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ
7.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва.
8.Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам.
9.Про поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення.
10.Про затвердження технічної документації щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельною ділянкою Барановському В.М.

- 11.Про продаж ФОП Гонгало В.С. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
- 12.Про продаж ФОП Косу В.О. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
- 13.Про продаж ФОП Волковій А.Й. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
- 14.Про продаж ФОП Пісковій О.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
- 15.Про внесення змін до рішень.
- 16.Про відмову в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд по вулиці Котовського, 27 міста Коростень громадянину Вакульчуку О.І.
- 17.Про затвердження Положення про відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків на території м.Коростеня військовослужбовцям, які беруть участь у проведенні антитерористичної операції.
- 18.Про затвердження Порядку передачі земельних ділянок у власність фізичним особам у м. Коростені.

<b>1.СЛУХАЛИ:</b>	Про визнання окремих пунктів додатків до рішень міськвиконкому «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» такими, що втратили чинність
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>2.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИСТУПИЛИ:</b>	<b>Вигівська Р.П.</b> - начальник управління Держземагентства у Коростенському районі: - Пропоную зняти п.6 щодо надання дозволу громадянці Качуровській Катерині Францівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди орієнтованою площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів (розміщення та обслуговування тимчасового гаражу) по вулиці Білокоровицьке шосе, в районі будинку №21 міста Коростеня, тому що дана земельна ділянка знаходиться за межами міста.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>3.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів

<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>4.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва.
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>5.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу на складання проекту щодо відведення земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству «Теплозабезпечення».
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>6.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТО-ІЛІНЬСЬКОЇ ПАРАФІЇ ОВРУЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>7.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів: -В проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва» додаток №1 пропонується доключити Бех Катерину Олексіївну пров. Чолівський, 11 та Трибушко Сергія Васильовича пров. Чолівський, 9
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>8.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно

<b>9.СЛУХАЛИ:</b>	Про поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 36 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>10.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження технічної документації щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельною ділянкою Барановському В.М.
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>11.СЛУХАЛИ:</b>	Про продаж ФОП Гонгало В.С. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>12.СЛУХАЛИ:</b>	Про продаж ФОП Косу В.О. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>13.СЛУХАЛИ:</b>	Про продаж ФОП Волковій А.Й. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>14.СЛУХАЛИ:</b>	Про продаж ФОП Пісковій О.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>15.СЛУХАЛИ:</b>	Про внесення змін до рішень
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів: - Поступила заява на уточнення адреси земельної ділянки Железко Павлині Петрівни вул. К.Маркса, 61-Л на вул. К.Маркса, 62, пропонується

	довключити даний пункт.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>16.СЛУХАЛИ:</b>	Про відмову в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд по вулиці Котовського, 27 міста Коростень громадянину Вакульчуку О.І.
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>17.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження Положення про відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків на території м.Коростеня військовослужбовцям, які беруть участь у проведенні антитерористичної операції
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Вигівський В.В.</b> – перший заступник міського голови.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>18.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження Порядку передачі земельних ділянок у власність фізичним особам у м. Коростені
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Вигівський В.В.</b> – перший заступник міського голови.
<b>ВИСТУПИЛИ:</b>	<b>Вигівська Р.П.</b> - начальник управління Держземагентства у Коростенському районі, <b>Дідківський В.М.</b> – депутат міської ради, наголосили на недоцільності прийняття даного проекту рішення в тій редакції яка пропонується. <b>Головійчук О.С.</b> – депутат міської ради, висловився за прийняття даного рішення.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 37 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно

**Заступник голови постійної комісії  
з питань земельних ресурсів,  
будівництва та архітектури**

**В.Д. Желєзко**

**Секретар постійної комісії  
з питань земельних ресурсів,  
будівництва та архітектури**

**Л.М. Волківська**