



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцять п'ята сесія VI скликання

від 28.08.2014 р. №1606

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 01 серпня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 27 січня 2011 року в короткострокову оренду ТОВ «Елізіум пласт», цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вулиці Кірова, 88 міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди ТОВ «Елізіум пласт» земельної ділянки площею 1,6076 га цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості: 3(роки) роки.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання ТОВ «Елізіум пласт» вказаної земельної ділянки: 78300,67 грн. (сімдесят вісім тисяч триста гривень 67 копійок) в рік; 6525,10 грн. (шість тисяч п'ятсот двадцять п'ять гривень 10 копійок) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 07 травня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 19 березня 2013 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Васьківському Юрію Миколайовичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Мельника, в районі будинків №18-20 міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Васьківському Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0010 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Васьківським Юрієм Миколайовичем вказаної земельної ділянки: 421,11 грн. (чотириста двадцять одна гривня 11 копійок) в рік; 35,10 грн. (тридцять п'ять гривень 10 копійок) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 07 жовтня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять п'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 28 серпня 2013 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Мішурі Вікторії Олександрівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення торговельного павільйону) по вулиці Кірова, 78-А міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Мішурі Вікторії Олександрівні земельної ділянки площею 0,0040 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення торговельного павільйону): 11 (одинадцять) місяців.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Мішурою Вікторією Олександрівною вказаної земельної ділянки: 1939,2 грн. (одна тисяча дев'ятсот тридцять дев'ять гривень 20 копійок) в рік; 161,6 грн. (сто шістдесят одна гривня 60 копійок) в місяць.

4. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 16 квітня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 19 березня 2013 року в короткострокову оренду Полохову Олександр Миколайовичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці В.Сосновського, 40-Б міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди Полохову Олександр Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0018 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання Полоховим Олександром Миколайовичем вказаної земельної ділянки: 846,12 грн. (вісімсот сорок шість гривень 12 копійок) в рік; 70,51 грн. (сімдесят гривень 51 копійка) в місяць.

5. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 28 травня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять другої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 19 березня 2013 року в короткострокову оренду Мішурі Євгенію Валентиновичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (реконструкція автозупинки) по вулиці Грушевського, в районі будинку №74 міста Коростеня.

5.1. Встановити строк короткострокової оренди Мішурі Євгенію Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0030 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (реконструкція авто зупинки): 11 (одинадцять) місяців.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Мішурою Євгенієм Валентиновичем вказаної земельної ділянки: 1263,33 грн. (одна тисяча двісті шістьдесят три гривні 33 копійки) в рік; 105,28 грн. (сто п'ять гривень 28 копійок) в місяць.

6. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 11 грудня 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням вісімнадцятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 18 жовтня 2012 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Рябчук Вікторії Олегівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці В.Сосновського, в районі будинку №2 та №4 міста Коростеня.

6.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Рябчук Вікторії Олегівні земельної ділянки площею 0,0014 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

6.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Рябчук Вікторією Олегівною вказаної земельної ділянки: 796,96 грн. (сімсот дев'яносто шість гривень 96 копійок) в рік; 66,41 грн. (шістдесят шість гривень 41 копійка) в місяць.

7. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 26 червня 2013 року земельної ділянки, яка надана рішенням двадцять четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 06 червня 2013 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Ходаківському Олександр Петровичу, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Кірова, 88 міста Коростеня.

7.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Ходаківському Олександр Петровичу земельної ділянки площею 0,0195 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

7.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Ходаківським Олександром Петровичем вказаної земельної ділянки: 4006,88 грн. (чотири тисячі шість гривень 88 копійок) в рік; 333,91 грн. (триста тридцять три гривні 91 копійка) в місяць.

8. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, Коростенській міській раді забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, Коростенській об'єднаній державній податковій інспекції проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за

використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Податкового кодексу України.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник Управління Держземагентства
у Коростенському районі
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська

С. Тумаш