



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцять п'ята сесія VI скликання

від 28.08.2014 р. №1574

Про внесення змін до Договору управління комунальним майном -теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка,46 від 05.09.13 р.

Розглянувши лист товариства з обмеженою відповідальністю «АРМ-ЕЛЕКТРО» за вх. № 911/02-13 від 15.08.14 р. про внесення змін до Договору управління комунальним майном -теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка, 46 від 05.09.13 р. та лист-погодження комунального підприємства теплозабезпечення № 927/02-13 від 19.08.14 р., керуючись п.30 ч.1 ст.26, ст.25 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Коростенська міська рада,

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до Договору управління комунальним майном -теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка, 46 від 05.09.13 р., **а саме:** розділ 5, що викладений в редакції :

«5. УПРАВИТЕЛЬ є довірчим власником цього майна, яким він володіє, користується і розпоряджається відповідно до закону та цього договору.

УПРАВИТЕЛЬ може відчужувати майно, передане в управління, укладати щодо нього договір застави, договори позики та договори позички лише за попередньою письмовою згодою УСТАНОВНИКА УПРАВЛІННЯ.»
змінити та викласти в наступній редакції:

«5. УПРАВИТЕЛЬ є довірчим власником цього майна, яким він володіє, користується і розпоряджається відповідно до закону та цього договору.

УПРАВИТЕЛЬ може відчужувати майно, передане в управління, укладати щодо нього договір застави, **договір оренди**, договір позики та договір позички лише за попередньою письмовою згодою УСТАНОВНИКА УПРАВЛІННЯ.»

2. Зареєструвати Додатковий договір про внесення змін до Договору управління комунальним майном -теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка,46 від 05.09.13 р. у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності, заступника міського голови Якубовського Л.П.

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради

В. Ходаківський

Заступник міського голови

О. Ясинецький

Заступник міського голови

Л. Якубовський

Заступник начальника управління економіки

В. Рибкін

Начальник юридичного відділу

Т. Камінська

**Додатковий договір
до Договору управління комунальним майном від 05.09.13 р.**

м. Коростень

„29” серпня 2014 р.

Ми, що нижче підписалися: Коростенська міська рада, що представляє інтереси Територіальної громади м. Коростеня в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича, який діє на підставі закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” на виконання рішення сесії Коростенської міської ради (двадцять п’ята сесія VI скликання) № 1173 від 28 серпня 2013 р. ”Про передачу в управління ТОВ „АРМ-ЕЛЕКТРО” теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка, 46” та рішення сесії Коростенської міської ради (тридцять п’ята сесія VI скликання) №_____ від 28 серпня 2014 р. ”Про внесення змін до Договору управління комунальним майном- теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка, 46 від 05.09.13 р.” з однієї сторони (надалі - УСТАНОВНИК УПРАВЛІННЯ), та товариство з обмеженою відповідальністю „АРМ-ЕЛЕКТРО”, в особі директора Каленського Олександра Степановича, що діє на підставі СТАТУТУ, з другої сторони (надалі - УПРАВИТЕЛЬ), попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо недійсності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи добровільно, розуміючи значення своїх дій та правові наслідки укладеного договору, відповідно до ст.ст. 651-654 Цивільного кодексу України уклали даний Додатковий договір до Договору управління комунальним майном - теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка, 46 від 05.09.13 р., що був укладений між Коростенською міською радою, що представляє інтереси Територіальної громади м. Коростеня в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича та товариство з обмеженою відповідальністю „АРМ-ЕЛЕКТРО”, в особі директора Каленського Олександра Степановича, (надалі - Додатковий договір) про таке:

1. Сторони дійшли згоди внести зміни до розділ 5, що викладений в редакції :

«5. УПРАВИТЕЛЬ є довірчим власником цього майна, яким він володіє, користується і розпоряджається відповідно до закону та цього договору.

УПРАВИТЕЛЬ може відчужувати майно, передане в управління, укладати щодо нього договір застави, договори позики та договори позички лише за попередньою письмовою згодою УСТАНОВНИКА УПРАВЛІННЯ.»

змінити та викласти в наступній редакції:

«5. УПРАВИТЕЛЬ є довірчим власником цього майна, яким він володіє, користується і розпоряджається відповідно до закону та цього договору.

УПРАВИТЕЛЬ може відчужувати майно, передане в управління, укладати щодо нього договір застави, **договір оренди**, договір позики та договір позички лише за попередньою письмовою згодою УСТАНОВНИКА УПРАВЛІННЯ».

2. Всі інші умови вищезазначеного Договору та Додаткового договору до нього від 15 листопада 2013 року не змінені даним Додатковим договором, залишаються чинними у попередній редакції і сторони підтверджують їх обов'язковість щодо себе.

3. Цей Додатковий договір з моменту набрання ним чинності є невід'ємною частиною Договору управління комунальним майном - теплових мереж котельні, розташованої по вул. Жмаченка, 46 від 05.09.13 р.

4. Цей Додатковий договір складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Юридичні адреси сторін:

УСТАНОВНИК УПРАВЛІННЯ

Коростенська міська рада

11500, Житомирська обл.,
м. Коростень,
вул. Грушевського, 22

Міський голова

_____ В.В. Москаленко

УПРАВИТЕЛЬ

ТОВ „АРМ-ЕЛЕКТРО

11500, Житомирська обл.,
м. Коростень,
вул. Грушевського, 8-а

Директор

_____ О.С. Каленський

Секретар міської ради

В. Ходаківський