

ПРОТОКОЛ №33
засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів,
будівництва та архітектури.

від **22.08.2014** року

Місце проведення: кабінет місцевого самоврядування

Головуючий: **Абрамович В.С.** - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури.

ПРИСУТНІ:

- 1.Абрамович В.С.
- 2.Желєзко В.Д.
- 3.Волківська Л.М.
- 4.Іванов С.С.
5. Науменко А.І.
- 6.Дідківський В.М.
- 7.Барилюк С.М.

В роботі постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури взяв участь секретар міської ради **Ходаківський В.В.**

ЗАПРОШЕНІ:

Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.

Мельниченко О.П. – заступник начальника відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

Невмержицький В.М. – представник громадської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Назва питання
1.Про затвердження «Порядку надання та зміни адрес об'єктам нерухомого майна в місті Коростені»
2.Про визнання окремих пунктів додатків до рішень міськвиконкому «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» такими, що втратили чинність
3.Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди
4.Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва.
5.Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок
6.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва, ведення особистого селянського господарства
7.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди
8.Про затвердження технічних документацій щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками
9.Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди

10. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам.
11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Коростенському міському центру соціально-психологічної реабілітації дітей «Віри, Надії, Любові».
12. Про внесення змін до рішень.
13. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність.
14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Громадській організації Коростенське міське громадське об'єднання гаражного товариства «Черемушки».
15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди ПП «Теплодар 2»
16. Про надання дозволу ФОП Дубінчук І.В. та ФОП Нікітіній І.В. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу.
17. Про надання дозволу ФОП Пісковій О.М. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу.
18. Про продаж ФОП Левченку О.І. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
19. Про припинення права користування (оренди) на земельну ділянку.
20. Про припинення права постійного користування Коростенському центру соціального захисту та реабілітації громадян похилого віку та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальній установі Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Коростеня.
21. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення.
22. Про продаж ФОП Лінькову В.О. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.

1.СЛУХАЛИ:	Про затвердження «Порядку надання та зміни адрес об'єктам нерухомого майна в місті Коростені».
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
2.СЛУХАЛИ:	Про визнання окремих пунктів додатків до рішень міськвиконкому «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» такими, що втратили чинність.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРІШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно

3.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИСТУПИЛИ:	Головійчук О.С. -п.2 щодо надання дозволу ФОП Іскяндарову В.А. на відведення земельної ділянки по вул.Грушевського,30 роз'яснить що там буде? Вигівський В.В. -Є автобусна зупинка, в якій є два крила, всередині магазин. Одне крило під зупинку, друге – під туалет та службове приміщення. Абрамович В.С. -Якщо ми даємо дозвіл то в межах діючої норми. Ходаківський В.В. -Пропоную п.2 даного рішення довивчити та на спільне засідання постійних комісій доповісти, передати на вивчення депутату даного виборчого округу Харакоз Н.В. Головійчук О.С. -п.4 щодо надання гр.Пашинському М.О. дозволу на відведення земельної ділянки по вул.Сосновського,34, кв.14-а – я як депутат міської ради проти цього - це спірне питання.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
4.СЛУХАЛИ:	Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИСТУПИЛИ:	Ходаківський В.В. вніс пропозицію п.6, 7 даного рішення довивчити та доповісти депутатам міської ради на спільному засіданні постійних комісій. -п.8,9 гр.Анненковій Н.В., Новицькому В.І. дозвіл на будівництво індивідуальних гаражів до вивчити, передати на вивчення депутату даного виборчого округу Сергієнку П.М. та доповісти на спільному засіданні постійних комісій..
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
5.СЛУХАЛИ:	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
6.СЛУХАЛИ:	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва, ведення особистого селянського господарства.

ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
7.СЛУХАЛИ:	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
8.СЛУХАЛИ:	Про затвердження технічних документацій щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
9.СЛУХАЛИ:	Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. -Надійшла заява гр.Вербицької Надії Миколаївни. Пропонується включити додатковий пункт та передати в короткострокову оренду земельну ділянку на 11 місяців для будівництва та обслуговування житлового будинку по вулиці Жовтнева,174-а.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
10.СЛУХАЛИ:	Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам .
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
11.СЛУХАЛИ:	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Коростенському міському центру соціально-психологічної реабілітації дітей «Віри, Надії, Любові» .
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
12.СЛУХАЛИ:	Про внесення змін до рішень.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
13.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність.

ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
14.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Громадській організації Коростенське міське громадське об'єднання гаражного товариства «Черемушки».
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
15.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди ПП “Теплодар 2”.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
16.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу ФОП Дубінчук І.В. та ФОП Нікітіній І.В. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
17.СЛУХАЛИ:	Про надання дозволу ФОП Пісковій О.М. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
18.СЛУХАЛИ:	Про продаж ФОП Левченку О.І. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
19.СЛУХАЛИ:	Про припинення права користування (оренди) на земельну ділянку.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
20.СЛУХАЛИ:	Про припинення права постійного користування Коростенському центру соціального захисту та реабілітації громадян похилого віку та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальній установі Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Коростеня.

ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
21.СЛУХАЛИ:	Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. -Запросити на спільну комісію грМішуру Є.В., щоб поінформувала депутатів, що зроблено по тих зауваженнях, які були зроблені по даному питанню.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно
22.СЛУХАЛИ:	Про продаж ФОП Лінькову В.О. земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розташований об'єкт нерухомого майна заявника.
ДОПОВІДАЄ:	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови.
ВИРШИЛИ:	Винести запропонований проект рішення на 35 сесію Коростенської міської ради.
ГОЛОСУВАННЯ:	Одноголосно

Голова постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури

В.С.Абрамович

Секретар комісії

Л.М.Волківська