

**ПРОТОКОЛ №32**  
**засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів,**  
**будівництва та архітектури.**

від **27.06.2014 року**

Місце проведення: кабінет №26

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

- 1.Абрамович В.С.
- 2.Желєзко В.Д.
- 3.Іванов С.С.
4. Науменко А.І.
- 5.Дідківський В.М.
- 6.Волківська Л.М.

**Головуючий – Абрамович В.С.-** голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури.

В роботі постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури взяв участь секретар міської ради **Ходаківський В.В.**

**ЗАПРОШЕНІ:**

**Вигівський В.В.** – перший заступник міського голови, **Мельниченко О.П.** – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

<b>Назва питання</b>
1.Про план роботи Коростенської міської ради на II півріччя 2014 року
2.Про затвердження Програми з оформлення права землекористування під об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Коростеня на 2015 - 2018 роки
3.Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та у постійне користування
4.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості у власність)
5.Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва.
6.Про внесення змін до рішень
7.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди
8.Про затвердження технічних документацій щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками
9.Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення
10.Про надання дозволу гр. Волковій А.Й. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу

11.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва

12.Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам

<b>1.СЛУХАЛИ:</b>	Про план роботи Коростенської міської ради на II півріччя 2014 року
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Ходаківський В.В.</b> – секретар міської ради.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>2.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження Програми з оформлення права землекористування під об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Коростеня на 2015 - 2018 роки
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИСТУПИЛИ:</b>	Іванов С.С. – депутат міської ради. -Чи будуть ці об'єкти продаватись? Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. -Це програма перспективна. Ми хочемо систематизувати і оформити документацію. Продаж можливий – залежно від об'єкта. Дідківський В.М. – депутат міської ради. -По місту чимало об'єктів будується без будь-яких документів. Вигівський В.В. -якщо ви знаєте такі факти, подавайте будь ласка інформацію. У ДБК є колосальні можливості. Надану інформацію буде перевірено.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>3.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди та у постійне користування
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИСТУПИЛИ:</b>	Іванов С.С. – депутат міської ради. -Нам було б зручніше, коли представлялись ще й фото матеріали на комісію по тому чи іншому об'єкту. Вигівський В.В.- перший заступник міського голови. -На наступну комісію ми врахуємо побажання депутатів та підготуємо необхідні матеріали.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>4.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості у власність)
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури,

	будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>5.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва.
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів. - Від депутатів мажоритарників надійшли висновки щодо неможливості надання дозволу на складання проектів землеустрою земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва в зв'язку зі спорами, що виникають між сусідами. Зокрема пропонується п.4. гр.Михайленко В.М. (дозвіл на гараж по вул.Б.Хмельницького, 9-В) та п.5 гр.Ящук Р.Д. (дозвіл на гараж по вул.Горького,82-В) виключити.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради з поправками.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>6.СЛУХАЛИ:</b>	Про внесення змін до рішень
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>7.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>8.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження технічних документацій щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>9.СЛУХАЛИ:</b>	Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>10.СЛУХАЛИ:</b>	Про надання дозволу гр. Волковій А.Й. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури,

	будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИСТУПИЛИ:</b>	Вигівський В.В. – перший заступник міського голови -Дана громадянка не сплатила внесок на розвиток інфраструктури.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради за умови виконання договірних зобов'язань..
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>11.СЛУХАЛИ:</b>	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно
<b>12.СЛУХАЛИ:</b>	Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам
<b>ДОПОВІДАЄ:</b>	<b>Мельниченко О.П.</b> – заступник начальника відділу архітектури, будівництва, земельних ресурсів.
<b>ВИРШИЛИ:</b>	Винести запропонований проект рішення на 34 сесію Коростенської міської ради.
<b>ГОЛОСУВАННЯ:</b>	Одноголосно

Голова постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури.

**В.Абрамович**

Секретар комісії

**Л.Волківська**