

ПРОТОКОЛ №31
засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів,
будівництва та архітектури.

від **04.06.2014** року

Місце проведення: кабінет місцевого самоврядування

ПРИСУТНІ:

- 1.Абрамович В.С.
- 2.Загоровський Ю.Г.
- 3.Іванов С.С.
4. Науменко А.І.
- 5.Дідківський В.М.
- 6.Барилюк С.М.

Головуючий: **Абрамович В.С.** - голова постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури.

В роботі постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури взяв участь секретар міської ради **Ходаківський В.В.**

ЗАПРОШЕНІ:

- Вигівський В.В.** – перший заступник міського голови.
Невмержицький В.М. – представник громадської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

| Назва питання |
|--|
| 1.Про визнання окремих пунктів додатків до рішень міськвиконкому «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» такими, що втратили чинність |
| 2.Про припинення права короткострокової оренди ФОП Бугайчук М.В. та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди гр. Яценку С.В. |
| 3.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради. |
| 4.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Вороніній С.В. та Мошківській Н.В. |
| 5.Про припинення права короткострокової оренди ПВНЗ ТСОУ «Коростенський технічний коледж» та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди гр. Яценку С.В. |
| 6.Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в постійне користування Державній установі «Житомирський обласний лабораторний центр держсанепідслужби України». |
| 7.Про припинення права постійного користування Спільному підприємству «Коопзаготпромторг» Коростенської райспоживспілки та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди ПП «Леопласт» |
| 8.Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди. |

- 9.Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність
- 10.Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва.
- 11.Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки
- 12.Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди
- 13.Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення
- 14.Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам
- 15.Про затвердження технічних документацій щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками
- 16.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва
- 17.Про внесення змін до рішень
- 18.Про надання дозволу ФОП Гонгало В.С. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу
- 19.Про надання дозволу ФОП Косу В. О. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу
- 20.Звернення гр.Богатиренка А.К.
- 21.Звернення Барановського О.Д. та Барановського Г.Д.
- 22.Заяву Михайленка В.М.
- 23.Заяву Березюка В.С.
- 24.Звернення гр.Дубінчука І.В. та Нікітіної І.В.

| | |
|---------------------|---|
| 1.СЛУХАЛИ: | Про визнання окремих пунктів додатків до рішень міськвиконкому «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам міста» такими, що втратили чинність |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 2.СЛУХАЛИ: | Про припинення права короткострокової оренди ФОП Бугайчук М.В. та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди гр. Яценку С.В. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |

| | |
|---------------------|--|
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 3.СЛУХАЛИ: | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 4.СЛУХАЛИ: | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди Вороніній С.В. та Мошківській Н.В. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 5.СЛУХАЛИ: | Про припинення права короткострокової оренди ПВНЗ ТСОУ «Коростенський технічний коледж» та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди гр. Яценку С.В. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 6.СЛУХАЛИ: | Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в постійне користування Державній установі «Житомирський обласний лабораторний центр держсанепідслужби України». |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 7.СЛУХАЛИ: | Про припинення права постійного користування Спільному підприємству «Коопзаготпромторг» Коростенської райспоживспілки та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди ПП «Леопласт» |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 8.СЛУХАЛИ: | Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками, розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 9.СЛУХАЛИ: | Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із |

| | |
|---------------------|--|
| | землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 10.СЛУХАЛИ: | Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 11.СЛУХАЛИ: | Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 12.СЛУХАЛИ: | Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 13.СЛУХАЛИ: | Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 14.СЛУХАЛИ: | Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність громадянам |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 15.СЛУХАЛИ: | Про затвердження технічних документацій щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельними ділянками. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради з встановленням плати за користування земельними ділянками у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 16.СЛУХАЛИ: | Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування |

| | |
|---------------------|---|
| | житлового будинку, господарських будівель та споруд, будівництва індивідуальних гаражів, садівництва |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 17.СЛУХАЛИ: | Про внесення змін до рішень. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 18.СЛУХАЛИ: | Про надання дозволу ФОП Гонгало В.С. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради з встановленням авансового платежу у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 19.СЛУХАЛИ: | Про надання дозволу ФОП Косу В. О. на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Винести запропонований проект рішення на 33 сесію Коростенської міської ради з встановленням авансового платежу у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 20.СЛУХАЛИ: | Розглянуто звернення Богатиренка А.К. щодо надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу по вулиці Грушевського,29-А. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Зняти дане питання на доопрацювання |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 21.СЛУХАЛИ: | Розглянуто звернення гр.Барановського О.Д. та гр.Барановського Г.Д. щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність по вулиці Грушевського,195-А. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Відмовити так, як клопотання щодо передачі у власність земельної ділянки надали не всі співвласники житлового будинку по вулиці Грушевського,195-А. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 22.СЛУХАЛИ: | Розглянуто заяву гр.Михайленка В.М. щодо надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу по вулиці Б.Хмельницького,9-В. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРШИЛИ: | Зняти питання на доопрацювання. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 23.СЛУХАЛИ: | Розглянуто заяву гр.Березюка В.С. щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність по вулиці Річна,16. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |

| | |
|---------------------|---|
| ВИРІШИЛИ: | Відмовити так, як клопотання щодо передачі у власність земельної ділянки надали не всі співвласники житлового будинку по вулиці Річна,16. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |
| 24.СЛУХАЛИ: | Розглянуто клопотання гр.Дубінчук І.В. та гр.Нікітіної І.В. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці Київській,9-А. |
| ДОПОВІДАЄ: | Вигівський В.В. – перший заступник міського голови. |
| ВИРІШИЛИ: | Зняти питання на доопрацювання. |
| ГОЛОСУВАННЯ: | Одноголосно |

Голова постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури

В.Абрамович

Головний спеціаліст відділу ОЗДМР

О.Домасва