



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ сорокова сесія VI скликання

від 12.03.2015 р. № _____

**Про затвердження протоколу № 7 від 21.01.2015 р.
засідання постійно діючої комісії з проведення конкурсу
по наданню житлово-комунальних послуг з вивезення
побутових відходів з території м. Коростеня та тексту договору
на надання послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені**

З метою розвитку ринкових відносин, ліквідації монополії у сфері житлово-комунального господарства, відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 25.07.2005 р. № 631 «Про затвердження порядку проведення конкурсу з надання житлово-комунальних послуг» та постанови Кабінету Міністрів України від 16.11.2011р. № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів», керуючись п. 44 ч. 1 ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити протокол № 7 від 21.01.2015 р. засідання постійно діючої комісії з проведення конкурсу по наданню житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів з території м. Коростеня (додаток 1).
2. Затвердити текст договору на надання послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені з переможцем конкурсу - Комунальним виробничо-господарським підприємством (додаток 2).

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради

В. Ходаківський

Заступник міського голови

Л. Якубовський

Начальник управління ЖКГ

В. Мартинюк

Начальник юридичного відділу

Т. Камінська

Протокол № 7
засідання постійно діючої комісії з проведенню конкурсу
по наданню житлово-комунальних послуг
з вивезення побутових відходів з території м. Коростеня.

від 21.01.2015 р.

м. Коростень

Присутні:

Члени комісії

Якубовський Л.П. – голова комісії; заступник міського голови;
Кривуля В.С. – секретар комісії, головний спеціаліст відділу по управлінню ЖКГ та благоустрою виконавчого комітету Коростенської міської ради;
Ясинецький О.А. – заступник міського голови;
Стужук С.Д. – заступник начальника управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, начальник відділу по управлінню ЖКГ та благоустрою;
Рибкін В.О. – заступник начальника управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради;
Баранівська Т.М. – директор КП «Теплозабезпечення»;
Науменко А.І. – член постійно діючої депутатської комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури.

Порядок денний:

Проведення конкурсу по наданню житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені.

Слухали:

1. Заступника міського голови Якубовського Л.П., який повідомив, що відповідно до рішення виконавчого комітету Коростенської міської ради від 05.11.2014р. № 456 в газеті «Іскоростень» від 20 грудня 2014 р. № 49 було повторно розміщено оголошення про проведення конкурсу на надання житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені та повідомив, що на участь в конкурсі надали пропозиції Комунальне виробничо - господарське підприємство м. Коростень та Комунальне підприємство «Автотранспортне підприємство № 628» Житомирської міської ради. Голова комісії запропонував відкрити конверти та переглянути конкурсні пропозиції підприємств – учасників конкурсу.

2. Розкрито конкурсну пропозицію від Комунального підприємства «Автотранспортне підприємство № 628» Житомирської міської ради. Документи переглянуті та вивчені членами комісії. Встановлено, що конкурсна документація підготовлена у відповідності до вимог «Положення про порядок проведення конкурсу на надання житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів». Підприємство надало наступні цінові пропозиції за вивезення 1м³ побутових відходів (з ПДВ):

- для населення – 36,16 грн.;
- для бюджетних установ – 39,30 грн.;
- для інших споживачів – 43,25 грн.

3. Розкрито конкурсну пропозицію Комунального виробничо-господарського підприємства м. Коростень Житомирської області. Після вивчення документів з'ясовано, що конкурсна документація підготовлена у відповідності до вимог «Положення про порядок проведення конкурсу на надання житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів». Підприємство надало наступні цінові пропозиції за вивезення 1м³ побутових відходів (з ПДВ):

- для населення – 28,54 грн.;
- для бюджетних установ – 31,96 грн.;
- для інших споживачів – 37,09 грн.

4. Заступник міського голови Якубовський Л.П. за результатами вивчення конкурсних пропозицій запропонував визнати переможцем конкурсу з вивезення побутових відходів Комунальне виробничо-господарське підприємство м. Коростеня Житомирської області, яке запропонувало кращу цінову пропозицію.

Голосували:

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утримався» – 1.

Ухвалили:

1. За результатами вивчення конкурсних пропозицій визначити переможцем конкурсу з вивезення побутових відходів Комунальне виробничо-господарське підприємство м. Коростеня Житомирської області.

2. Подати на затвердження сесії Коростенської міської ради протокол засідання постійно діючої комісії з проведення конкурсу по наданню житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів з території м. Коростеня та текст договору на надання послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені.

Секретар міської ради

В. Ходаківський

**Додаток 2 до рішення 40 сесії
Коростенської міської ради VI
скликання від 12.03.15 р. № _____**

**Договір № _____
на надання послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені**

м. Коростень

« ____ » _____ 2015 р.

Виконавчий комітет Коростенської міської ради в особі міського голови **Москаленка Володимира Васильовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (надалі – Замовник), з однієї сторони, та Коростенське комунальне виробничо-господарське підприємство в особі **Журавського Йосипа Зеноновича**, що діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням тридцять першої сесії Коростенської міської ради VI скликання від 13.03.2014 р. № 1400, (далі — виконавець), з другої сторони, відповідно до протоколу засідання конкурсної комісії від 21.01.2015 р. № 7 та рішення сорокової сесії VI скликання Коростенської міської ради від 12.03.2015 р. № _____ «Про затвердження протоколу № 7 від 21.01.2015 р. засідання постійно діючої комісії з проведення конкурсу по наданню житлово-комунальних послуг з вивезення побутових відходів з території м. Коростеня та тексту договору на надання послуг з вивезення побутових відходів в м. Коростені» уклали цей договір про нижченаведене.

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з вивезення побутових відходів на території міста Коростеня, а замовник зобов'язується виконувати обов'язки, передбачені цим договором (далі - послуги).
2. Характеристика території: вся територія м. Коростеня площею 3385,14 га.
3. Перелік розміщених у межах території об'єктів утворення побутових відходів

Назва об'єкта утворення побутових відходів	Показник
Багатоквартирні житлові будинки, із них:	599
5-ти поверхових і вище	189
будинки з п'ятьма і більше поверхами із сміттєпроводами	-
Місце знаходження будинків, їх характеристика залежно від наявності видів благоустрою	Будинки розміщені на всій території міста. Обладнані: централізованим опаленням – 375; централізованим водопостачанням – 415; централізованим водовідведенням – 408 централізованим газопостачанням – 587.

Кількість мешканців таких будинків	38185
Відомості про балансоутримувачів	577 будинків перебуває на балансі комунальних виробничих житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств. 19 будинків на балансі ОСББ. 3 будинки на балансі ЖБК
Наявність, кількість, місцезнаходження, об'єм і належність контейнерів (контейнерних майданчиків) для зберігання та збирання різних побутових відходів	Кількість контейнерних майданчиків на прибудинкових територіях – 92, кількість контейнерів – 388. Контейнерні майданчики та контейнери перебувають на балансі виробничих житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств.
Одноквартирні житлові будинки приватного сектора:	7989
Кількість мешканців таких будинків	28055
Місцезнаходження будинків, їх характеристика залежно від наявності видів благоустрою (каналізації, центрального опалення, водо- та газопостачання)	Розташовані на всій території міста. Більша частина будинків не обладнані централізованим водопостачанням та водовідведенням. Централізованим газопостачанням обладнано 89% будинків.
Наявність, кількість, місцезнаходження, об'єм і належність контейнерів (контейнерних майданчиків) для зберігання та збирання різних побутових відходів	Кількість контейнерів встановлених на вулицях приватного сектору – 134. Контейнери знаходяться на балансі комунального виробничо-господарського підприємства
Характеристика під'їзних шляхів	108,9 км з твердим покриттям, 100,6 км з гравійним покриттям
Підприємства, установи та організації:	
Виробничі підприємства	86
Лікарні	2
Поліклініки	3
Заклади освіти	28
Вокзали	4
Підприємства торгівлі:	
- магазини	239
- кіоски	32
Підприємства громадського харчування	63

Аптечні заклади	36
Автозаправні станції	12
Заклади побутового обслуговування	250
Ринки	2

Права та обов'язки сторін

4. Замовник має право:

4.1. Вимагати від виконавця забезпечення безперервного надання послуг з вивезення побутових відходів відповідно до графіка вивезення побутових відходів, а також вимог законодавства про відходи, санітарних норм і правил, Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 р. № 1070, умов цього договору, актів замовника та рішень конкурсної комісії.

4.2. Одержувати достовірну та своєчасну інформацію про послуги з вивезення побутових відходів, які надаються виконавцем на території, визначеній цим договором.

4.3. Вимагати від виконавця подання щомісяця, звіту про стан надання послуг з вивезення побутових відходів.

4.4. У разі безпідставного припинення виконавцем надання послуг з вивезення побутових відходів призначати в установленому порядку іншого виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території, визначеній цим договором.

5. Замовник зобов'язується:

5.1. Погодити графік вивезення побутових відходів, розроблений виконавцем відповідно до встановлених вимог.

5.2. Прийняти в установленому порядку рішення щодо встановлення чи коригування тарифів на послуги з вивезення побутових відходів у розмірі не нижче економічно обґрунтованих витрат відповідно до розрахунків, поданих виконавцем.

5.3. Затвердити норми надання послуг з вивезення побутових відходів, визначені в установленому порядку.

5.4. Забезпечувати виконавця інформацією стосовно дії актів законодавства про відходи та організації надання послуг з вивезення побутових відходів, повідомляти його про зміни у законодавстві про відходи.

5.5. Розглядати звернення виконавця з приводу надання послуг з вивезення побутових відходів та виконання умов цього договору.

5.6. Здійснювати відповідно до законодавства контроль за належною організацією обслуговування споживачів виконавцем.

5.7. Брати участь у врегулюванні спірних питань, пов'язаних із зверненнями юридичних чи фізичних осіб щодо дій (бездіяльності) виконавця.

6. Виконавець має право:

- 6.1. Подавати замовнику розрахунки економічно обґрунтованих витрат на надання послуг з вивезення побутових відходів.
- 6.2. Розробити норми надання послуг та подати їх на затвердження замовнику.
- 6.3. Повідомляти замовника про неналежний стан проїжджої частини вулиць, шляхів, автомобільних доріг, рух якими пов'язаний з виконанням договору.
- 6.4. Надавати замовнику пропозиції щодо зміни схем руху та режиму роботи спеціально обладнаних транспортних засобів на наявних маршрутах.

7. Виконавець зобов'язується:

- 7.1. Укласти договори на надання послуг з вивезення побутових відходів із споживачами на території, визначеній цим договором, відповідно до Типового договору про надання послуг з вивезення побутових відходів, наведеного у додатку 1 до Правил надання послуг з вивезення побутових відходів.
- 7.2. Надавати послуги з вивезення побутових відходів відповідно до вимог законодавства про відходи, санітарних норм і правил, Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, умов цього договору, актів замовника, рішень конкурсної комісії та погодженого замовником графіка надання послуг.
- 7.3. Розробити графік вивезення побутових відходів та погодити його із замовником.
- 7.4. Надавати послуги з вивезення твердих, великогабаритних, ремонтних відходів згідно з графіком.
- 7.5. Перевозити побутові відходи на полігон твердих побутових відходів, який розташований на землях Сингаївської сільської ради біля с. Грозине Коростенського району та знаходиться на балансі Комунального виробничо-господарського підприємства.
- 7.6. Утримувати та випускати на маршрут спеціально обладнані транспортні засоби у належному технічному і санітарному стані.
- 7.7. Забезпечувати допуск до надання послуг працівників, що пройшли медичний огляд в установленому порядку, та дотримання ними вимог законодавства про дорожній рух.
- 7.8. Здійснювати надання послуг з вивезення побутових відходів за зверненням замовника у разі проведення публічних заходів.
- 7.9. Допускати представників виконавця до відповідних об'єктів під час здійснення ними контролю за належною організацією обслуговування споживачів виконавцем, надавати необхідні для цього документи та інформацію.
- 7.10. Подавати замовнику до 20 числа місяця, що настає за звітним кварталом, звіт про стан надання послуг з вивезення побутових відходів.
- 7.11. У строк, що не перевищує 15 календарних днів з моменту встановлення замовником чи уповноваженим органом державного нагляду (контролю) порушення виконавцем умов цього договору, усунути виявлені порушення та письмово повідомити про це замовника.

7.12. У разі зміни показників об'єктів утворення побутових відходів, вказаних в пункті 3 даного договору, виконавець зобов'язується надавати послуги, визначені даним договором.

Відповідальність сторін за невиконання умов договору

8. За невиконання або неналежне виконання умов цього договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Розв'язання спорів

9. Спори за договором між сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або у судовому порядку.

Форс-мажорні обставини

10. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання обставин непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможлиблює його виконання.

Строк дії цього договору

11. Договір діє з « ____ » _____ 2015 р. до « ____ » _____ 2020 р. і набирає чинності з дня його укладення.

Умови зміни, розірвання, припинення дії цього договору

12. Зміна умов договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою сторін. У разі, коли не досягнуто такої згоди, спір розв'язується у судовому порядку.

13. Договір може бути достроково розірваним за згодою сторін, а також внаслідок односторонньої відмови від договору замовника, яка допускається у разі систематичного порушення виконавцем його умов (не менш як три порушення, встановлені за результатами контролю, проведеного замовником чи уповноваженими органами державного нагляду (контролю)).

Одностороння відмова замовника від договору допускається у разі вчинення виконавцем таких порушень:

- недотримання графіка вивезення побутових відходів (за винятком настання обставин непереборної сили), погодженого з органом місцевого самоврядування;
- невиконання вимог законодавства про відходи, санітарних норм і правил, Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, актів замовника, рішень конкурсної комісії;
- залучення до роботи на маршрутах водіїв, що не пройшли відповідної підготовки;
- більш як два випадки порушення водіями виконавця з власної вини вимог законодавства про дорожній рух;
- незабезпечення виконавцем належного контролю за технічним станом транспортних засобів;

- набрання законної сили обвинувальним вироком суду щодо працівника виконавця.

14. Дія договору припиняється у разі, коли:

- закінчився строк, на який його укладено;

- виконавець протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту набрання чинності цим договором не розпочав надавати послуги на всіх об'єктах утворення побутових відходів, зазначених у пункті 3 цього договору.

Дія договору припиняється також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

Прикінцеві положення

15. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

16. Цей Договір складений українською мовою, у 2-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу і зберігається по одному примірнику в кожній зі Сторін.

17. Усі додатки до цього договору підписується сторонами і є його невід'ємною частиною.

Юридичні адреси та реквізити Сторін:

Замовник:

Виконавчий комітет Коростенської
міської ради
ЄДРПОУ 04053507
11500, Житомирська обл., м. Коростень
вул. Грушевського, 22
Р/р 35414005028991
ГУДКСУ в Житомирський обл.
МФО: 811039

Виконавець:

Комунальне виробничо-
господарське підприємство
Код 03364889
11500, Житомирська обл., м.
Коростень, вул. Грушевського, 23
Р/р 26002702960605
Райффайзен Банк Аваль
МФО: 380805

Підписи Сторін

Замовник:

_____ **Москаленко В. В.**

М.П.

Виконавець:

_____ **Журавський Й. З.**

М.П.

Секретар міської ради

В. Ходаківський