



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцять восьма сесія VI скликання

від 18.12.2014 р. № _____

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 14 вересня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі, цільове призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Крупської, 4 міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі земельної ділянки площею 0,1439 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: 3 (три) роки.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Стамблер Сарою вказаної земельної ділянки: 21 989,25 грн. (двадцять одна тисяча дев'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 25 копійок) в рік; 1 832,44 грн. (одна тисяча вісімсот тридцять дві гривні 44 копійки) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 14 вересня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі, цільове призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, 4 міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі земельної ділянки площею 0,1778 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: 3 (три) роки.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Стамблер Сарою вказаної земельної ділянки: 27 169,48 грн. (двадцять сім тисяч сто шістдесят дев'ять гривень 48 копійок) в рік; 2 264,12 грн. (дві тисячі двісті шістдесят чотири гривні 12 копійок) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 06 жовтня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 27 січня 2011 року та рішенням шостої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 12 травня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Сичевській Галині Олександрівні та фізичній особі-підприємцю Клинецькій Лідії Петрівні, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Базарна площа, 14 міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Сичевській Галині Олександрівні та фізичній особі-підприємцю Клинецькій Лідії Петрівні земельної ділянки площею 0,0200 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Сичевською Галиною Олександрівною та фізичною особою-підприємцем Клинецькою Лідією Петрівною вказаної земельної ділянки: 9 788,04 грн. (дев'ять тисяч сімсот вісімдесят вісім гривень 04 копійки) в рік; 815,67 грн. (вісімсот п'ятнадцять гривень 67 копійок) в місяць.

4. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, Коростенській міській раді забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, Коростенській об'єднаній державній податковій інспекції проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Податкового кодексу України.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський
Т. Камінська
С. Тумаш