



КОРОСТЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцять друга сесія VI скликання

від 17.04.2014 р. № _____

Про внесення змін до Договору купівлі-продажу № 242 від 21.01.14 р. 3/5 частин нежитлового приміщення, що складає 4/5 частин нежитлової будівлі по вул. Ольгинській,4

Розглянувши заяву Калініна Р.С. представника Калініної Н.М. за вх. р-К/452 від 20.03.14 р. про внесення змін до договору купівлі-продажу № 242 від 21.01.14 р. 3/5 частин нежитлового приміщення, що складає 4/5 частин нежитлової будівлі по вул. Ольгинській,4, керуючись п.30 ч.1 ст.26, ст.25 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до Договору купівлі-продажу № 242 від 21.01.14 р. 3/5 частин нежитлового приміщення, що складає 4/5 частин нежитлової будівлі загальною площею 1273,1 кв.м. по вул. Ольгинській,4, **а саме:**

п.5.2.1. розділу 5. „Обов’язки покупця”, що викладений в редакції :

„5.2.1. Використовувати перший поверх під фізкультурно-оздоровчі та офісні приміщення, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем, другий поверх під лазню, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем - до 31.12.15 р., **змінити та викласти в наступній редакції:**

„5.2.1. Використовувати перший поверх під лазню, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем, другий поверх під фізкультурно-оздоровчі та офісні приміщення, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем - до 31.12.15 р.”

2. Зареєструвати Додатковий договір про внесення змін до Договору купівлі - продажу у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності, заступника міського голови Ясинецького О.А.

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради

В. Ходаківський

Заступник міського голови

О. Ясинецький

Начальник управління економіки

О. Жилін

Заступник начальника управління економіки

В. Рибкін

Начальник юридичного відділу

Т. Камінська

Додаток до рішення 32 сесії
Коростенської міської ради
VI скликання від 17.04.14 р.
№ _____

**Додатковий договір
до Договору купівлі – продажу
№ 242 від 21.01.14 р.**

м. Коростень

„_____” _____ 2014 р.

Ми, що нижче підписалися, Коростенська міська рада, яка представляє територіальну громаду міста Коростеня (надалі - Продавець), код ЄДРПОУ 13576977, м.Коростень, Житомирської області, вул. Грушевського, 22, в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича, що зареєстрований в місті Коростені Житомирської області, вул. Древлянська, 1, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, на виконання рішення Коростенської міської ради (двадцять шоста сесія VI скликання) № 1217 від 10.10.13 р. „Про включення до переліку об’єктів комунальної власності, які підлягають приватизації у 2013 році приміщень нежитлової будівлі по вул. Ольгинській, 4”, рішення Коростенської міської ради (двадцять дев’ята сесія VI скликання) № 1317 від 26.12.13 р. „Про погодження текстів договорів купівлі-продажу”, рішення Коростенської міської ради (тридцять друга сесія V скликання) від 17.04.14 р. „Про внесення змін до Договору купівлі-продажу № 242 від 21.01.14 р. 3/5 частин нежитлового приміщення, що складає 4/5 частин нежитлової будівлі по вул. Ольгинській, 4” та фізична особа-Калінін Роман Сергійович, податковий номер 2906916230, що зареєстрований за адресою: м.Житомир, вул.Котовського, 16, кв.81, який діє за довіреністю посвідченої Каракуловим І.Л., приватним нотаріусом Бердянського районного нотаріального округу Запорізької області 18.01.2010 р. за реєстром №113, від імені Калініної Наталі Миколаївни, паспорт СА 634094 виданий 09.01.98 р. Бердянським МВ УМВС України в Запорізькій області, податковий номер 2111616162, що зареєстрована за адресою: м. Бердянськ, Запорізька обл., проспект Пролетарський, 232, кв.81 (надалі - Покупець), відповідно до ст.ст. 651-654 Цивільного кодексу України уклали даний Додатковий договір до Договору купівлі – продажу № 242 від 21.01.14 р., що був укладений між Коростенською міською радою, яка представляє Територіальну громаду міста Коростеня, в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича та фізичною особою Калінініним Романом Сергійовичем від імені Калініної Наталі Миколаївни, (надалі - Додатковий договір) про таке:

1. Сторони дійшли згоди внести зміни до п.5.2.1. розділу 5. „Обов’язки покупця”, що викладений в редакції :

„5.2.1. Використовувати перший поверх під фізкультурно-оздоровчі та офісні приміщення, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем, другий поверх під лазню, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем - до 31.12.15 р.”, **змінивши та виклавши в наступній редакції:**

„5.2.1. Використовувати перший поверх під лазню, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем, другий поверх під фізкультурно-оздоровчі та офісні приміщення, згідно розробленого плану коригування (реконструкції) покупцем - до 31.12.15 р.”

2. Всі інші умови вищезазначеного Договору, не змінені даним Додатковим договором, залишаються чинними у попередній редакції і сторони підтверджують їх обов'язковість щодо себе.

3. Цей Додатковий договір з моменту набрання ним чинності є невід'ємною частиною Договору купівлі - продажу.

4. Цей Додатковий договір складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5. Цей Додатковий договір набирає чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

Повні юридичні адреси сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Коростенська міська рада
11500, м. Коростень,
вул. Грушевського, 22

Міський голова

_____ В.В. Москаленко

ПОКУПЕЦЬ:

71112, Запорізька область,
м. Бердянськ, Пролетарський
проспект, 232, кв. 81

_____ Р.С. Калінін
за довіреністю

Секретар міської ради

В. Ходаківський