



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцята сесія VI скликання

від 28.01.2014 р. №1383

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 12 січня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням сорок четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 07 жовтня 2010 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Христюк Тетяні Іллівні цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин) по вулиці Маяковського, 74-А міста Коростеня.

1.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Христюк Тетяні Іллівні земельної ділянки площею 0,0071 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин): 3 (три) роки.

1.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Христюк Тетяною Іллівною вказаної земельної ділянки: 2 485,56 грн. (дві тисячі чотириста вісімдесят п'ять гривень 56 копійок) в рік, 207,13 грн. (двісті сім гривень 13 копійок) в місяць.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 12 січня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням сорок четвертої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 07 жовтня 2010 року в короткострокову оренду Кучинаш Ірині Віталіївні цільового призначення - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (боксы) по вулиці Сосновського, 36-И міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди Кучинаш Ірині Віталіївні земельної ділянки площею 0,0223 га цільового призначення - для

будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (бокси): 3 (три) роки.

2.2. Встановити розмір орендної плати за використання Кучинаш Іриною Віталіївною вказаної земельної ділянки: - 3 867,72 грн. (три тисячі вісімсот шістдесят сім гривень 72 копійки) в рік, 322,31 грн. (триста двадцять дві гривні 31 копійка) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 02 березня 2009 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцятої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 19 лютого 2009 року в короткострокову оренду Вороніній Світлані Юріївні цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Красіна, 27-А міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0027 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 3 (три) роки.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юріївною вказаної земельної ділянки: - 816,51 грн. (вісімсот шістнадцять гривень 51 копійка) в рік, 68,04 грн. (шістдесят вісім гривень 04 копійки) в місяць.

4. За добровільною відмовою припинити право короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Вороніну Олексію Сергійовичу на земельну ділянку площею 0,0564 га по вулиці Пролетарській, 22-А.

В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 11 листопада 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду Вороніній Світлані Юріївні цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Пролетарській, 22-А міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0564 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юріївною вказаної земельної ділянки: - 3 332,28 грн. (три тисячі триста тридцять дві гривні 28 копійок) в рік, 277,69 грн. (двісті сімдесят сім гривень 69 копійок) в місяць.

5. За добровільною відмовою припинити право короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Вороніну Олексію Сергійовичу на земельну ділянку площею 0,0238 га по вулиці Кірова, 82-А.

В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 11 листопада 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду Вороніній Світлані Юріївні цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Кірова, 82-А міста Коростеня.

5.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0238 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

5.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юріївною вказаної земельної ділянки: - 1 666,32 грн. (одна тисяча шістсот шістдесят шість гривень 32 копійки) в рік, 138,86 грн. (сто тридцять вісім гривень 86 копійок) в місяць.

6. За добровільною відмовою припинити право короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Вороніну Олексію Сергійовичу на земельну ділянку площею 0,0156 га по вулиці Мельника, в районі будинку №14-А.

В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 11 листопада 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням восьмої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 26 серпня 2011 року в короткострокову оренду Вороніній Світлані Юріївні цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Мельника, в районі будинку №14-А міста Коростеня.

6.1. Встановити строк короткострокової оренди Вороніній Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0156 га цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: 11 (одинадцять) місяців.

6.2. Встановити розмір орендної плати за використання Вороніною Світланою Юріївною вказаної земельної ділянки: - 1 313,88 грн. (одна тисяча триста тринадцять гривень 88 копійок) в рік, 109,49 грн. (сто дев'ять гривень 49 копійок) в місяць.

7. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, начальнику Управління Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

8. Управлінню Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р.П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

В. Москаленко

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник Управління Держземагентства
у Коростенському районі
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська
С. Тумаш