



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

тридцята сесія VI скликання

від 28.01.2014 р. №1377

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди, виготовлену ПП Земельно-кадастровим бюро міста Коростень, керуючись статтями 12, 93, 124, п.2 ст. 125 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженого рішенням шістнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 0,0901 га гр. Степанюк Світлані Іванівні цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Трипольського, 4 міста Коростень (кадастровий номер 1810700000:01:006:0176).

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 0,0901 га гр. Степанюк Світлані Іванівні цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Трипольського, 4 міста Коростень.

1.2. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки гр. Степанюк Світлані Іванівні земельну ділянку площею 0,0901 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Трипольського, 4 міста Коростень.

1.3. Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки гр. Степанюк Світланою Іванівною з розрахунком 3% від нормативної оцінки земельної ділянки.

2. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 0,1000 га гр. Вознюк Ніні Макарівні цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Проліскової, 42 міста Коростень (кадастровий номер 1810700000:02:040:0264).

2.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 0,1000 га гр. Вознюк Ніні Макарівні цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Проліскової, 42 міста Коростень.

2.2. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки гр. Вознюк Ніні Макарівні земельну ділянку площею 0,1000 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Проліскової, 42 міста Коростень.

2.3. Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки гр. Вознюк Ніною Макарівною з розрахунком 3% від нормативної оцінки земельної ділянки.

3. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 0,0589 га гр. Маєвській Людмилі Петрівні цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Бровар, 27 міста Коростень (кадастровий номер 1810700000:01:006:0175).

3.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 0,0589 га гр. Маєвській Людмилі Петрівні цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Бровар, 27 міста Коростень.

3.2. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки гр. Маєвській Людмилі Петрівні земельну ділянку площею 0,0589 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Бровар, 27 міста Коростень.

3.3. Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки гр. Маєвською Людмилою Петрівною з розрахунком 3% від нормативної оцінки земельної ділянки.

4. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 86,5023 га Публічному акціонерному товариству «Коростенський кар'єр» цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (розробки Коростенського (Стремигородського) родовища гранітів) по вулиці Сосновського, 67 міста Коростень (кадастровий номер 1810700000:01:017:0005).

4.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди площею 86,5023 га Публічному акціонерному товариству «Коростенський кар'єр» цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (розробки Коростенського (Стремигородського) родовища гранітів) по вулиці Сосновського, 67 міста Коростень.

4.2. Передати в довгострокову оренду строком на 18 (вісімнадцять) років Публічному акціонерному товариству «Коростенський кар'єр» земельну ділянку площею 86,5023 га цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (розробки Коростенського (Стремигородського) родовища гранітів) по вулиці Сосновського, 67 міста Коростень.

4.3. Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки Публічним акціонерним товариством «Коростенський кар'єр»: 341 880,03 грн. (триста сорок одна тисяча вісімсот вісімдесят гривень 03 копійки) в рік; 28 490,00 грн. (двадцять вісім тисяч чотириста дев'яносто гривень 00 копійок) в місяць.

5. Вказаним фізичним та юридичним особам в місячний термін укласти договори короткострокової оренди земельних ділянок, начальнику Управління Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання договорів короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вище вказаних земельних ділянок на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного та Податкового кодексів України.

6. Управлінню Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р.П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник Управління Держземагентства
у Коростенському районі
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В.Москаленко

В.Ходаківський
В.Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська
С. Тумаш