



# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

двадцять дев'ята сесія VI скликання

від 26.12.2013 р. №1316

### Про погодження тексту договору відчуження ¼ частки житлового будинку по вул. Котовського,59

На виконання рішення Коростенської міської ради (двадцять п'ятої сесії VI скликання) № 1164 від 28.08.13 р. „Про надання дозволу на відчуження ¼ частки житлового будинку по вул. Котовського,59”, відповідно п. п. 4.5. п.4 Положення „Про впорядкування умов відчуження майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Коростеня”, керуючись п.30 ч.1 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Коростенська міська рада

### ВИРІШИЛА :

1. Погодити текст договору відчуження шляхом викупу ¼ частки житлового будинку по вул. Котовського,59. Покупець - Денисенко Г. Г. (паспорт СО 643768, виданий 12.07.01 р. Московським РУГУ МВС України в місті Києві). Договір відчуження додається.
2. Зареєструвати договір відчуження у відповідності до вимог чинного законодавства України.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності, заступника міського голови О.А. Ясинецького.

**Міський голова**

**В. Москаленко**

Секретар міської ради

В. Ходаківський

Заступник міського голови

О. Ясинецький

Начальник управління економіки

О. Жилін

Заступник начальника управління економіки

В. Рибкін

Начальник юридичного відділу

Т. Камінська

Додаток до рішення 29 сесії  
Коростенської міської ради  
VI скликання від 26.12.13 р.  
№1316

## ДОГОВІР ВІДЧУЖЕННЯ

Місто Коростень, Житомирської області

Ми, що нижче підписалися, Коростенська міська рада, яка представляє територіальну громаду міста Коростеня (надалі Продавець), в особі міського голови Москаленка Володимира Васильовича, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” на виконання рішення Коростенської міської ради (двадцять п’ята сесія VI скликання) № 1164 від 25.08.13 р. „Про надання дозволу на відчуження ¼ частини житлового будинку по вул.Котовського,59” та фізична особа - Денисенко Галина Григорівна (надалі-Покупець) паспорт СО 643768, виданий 12.07.01р. Московським РУГУ МВС України в місті Києві, яка мешкає в м. Києві по вул.Теремківській,11, кв. 66, уклали цей Договір про нижчевикладене:

1. Продавець продав, а Покупець купив ¼ частки житлового будинку по вул. Котовського,59.
2. Згідно висновку про вартість об’єкта - ¼ частки житлового будинку по вул. Котовського,59, який складено приватним підприємцем Селюком М.О. загальна вартість об’єкту відчуження з урахуванням ПДВ становить 4200,00 грн. (чотири тисячі двісті) гривень, 00 коп., в тому числі ПДВ - 700,00 грн. (сімсот) гривень, 00 коп.
3. Розрахунки за відчужену ¼ частку житлового будинку по вул. Котовського,59 здійснюються таким чином:  
Покупець зобов’язаний перерахувати грошові кошти в сумі 4200,00 грн. (чотири тисячі двісті) гривень, 00 коп. протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення Договору відчуження на р/р 37329007001678 ГУДКУ в Житомирській області, МФО 811039, код ЄДРПОУ 37909251.
4. У разі порушення терміну сплати за об’єкт приватизації Покупець сплачує Продавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ за кожний день прострочення від несплаченої суми.
5. Якщо Покупець протягом 30 днів з моменту нотаріального посвідчення даного Договору не буде сплачувати встановлену в Договорі ціну або відмовиться прийняти придбаний об’єкт, Покупець сплачує штраф 20 відсотків від ціни продажу об’єкта (неустойку), при цьому, Продавець

порушує питання про розірвання даного Договору та повернення придбаного об'єкта.

6. Право повного володіння (володіння, користування та розпорядження) настає після повного розрахунку за об'єкт та підтверджується підписанням Продавцем та Покупцем акту прийняття-передачі.

7. Витрати пов'язані з посвідченням цього Договору несе Покупець.

8. Цей Договір підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації відповідно до чинного законодавства. Договір складений в 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один з яких призначено для зберігання у нотаріуса, а два інших, викладених на бланках нотаріальних документів - для Продавця та Покупця.

#### **Повні юридичні адреси сторін:**

**ПРОДАВЕЦЬ :**

Коростенська міська рада

11500, м. Коростень,  
вул. Грушевського, 22

Міський голова

\_\_\_\_\_ В.В. Москаленко  
Денисенко

**ПОКУПЕЦЬ:**

Денисенко Галина Григорівна

03187, м. Київ,  
вул. Теремківська, 11, кв.66

\_\_\_\_\_ Г.Г.

**Секретар міської ради**

**В. Ходаківський**