



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ

двадцять четверта сесія VI скликання

від 06.06.2013 р. №1136

Про внесення змін до рішень

Розглянувши заяви фізичних та клопотання юридичних осіб, щодо внесення змін до рішень, керуючись статтями 12, 39, 40, 93, 124, 125, 116, 118, 125, 126 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п.128 рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради V-го скликання № 62 від 17.12.2009 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян.» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

128. Надати дозвіл гр. Віслоух Тетяні Петрівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею 0,1000 га по вулиці Ватутіна, 23 міста Коростеня для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

2. Внести зміни до додатку № 2 рішення виконавчого комітету Чигирівської сільської ради від 10.09.1999 року № 36 «Про внесення змін до рішень виконкому сільської ради» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

Надати громадянину Тригубчуку Миколі Миколайовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею:

0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Вишневій, 14 міста Коростеня;

0,0686 га для садівництва по вул. Вишневій, 14 міста Коростеня.

3. Внести зміни до п.8 рішення двадцять третьої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 25.04.2013 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

8. Надати дозвіл гр. Бовсунівській Галині Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в короткострокову оренду орієнтованою площею 0,1000 га по вулиці Жовтневій, 97-а міста Коростеня для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

4. Внести зміни до п.9 рішення дванадцятої сесії Коростенської міської ради V-го скликання № 591 від 09.02.20012 року «Про надання громадянам дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення та передачу земельних ділянок у власність для індивідуальної житлової забудови» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

9. Надати громадянину Вознюку Валерію Миколайовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,0042 га для будівництва індивідуального гаражу по вулиці Крупська, 12-Б міста Коростеня.

5. Внести зміни до п.1.2 рішення двадцять третьої сесії Коростенської міської ради V-го скликання № 1089 від 25.04.2013 року «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на умовах оренди» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

1.2. Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-інвест» земельну ділянку площею 0,1612 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Красіна, 2 міста Коростень.

6. Внести зміни до пунктів 3-3.3 рішення двадцять другої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання №1046 від 19.03.2013 року «Про затвердження технічної документації щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельною ділянкою» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

3. Погодити технічну документацію щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельних ділянок загальною площею 0,0521 га ПП «Істок-2007» для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) по вулиці Грушевського, 35 міста Коростень.

3.1. Затвердити технічну документацію щодо складання документів про надання права сервітутного землекористування земельних ділянок загальною

площею 0,0521 га ПП «Істок-2007» для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) по вулиці Грушевського, 35 міста Коростень.

3.2. Передати в сервітутне землекористування строком на 3 (три) роки ПП «Істок-2007» земельні ділянки загальною площею 0,0521 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування магазину) по вулиці Грушевського, 35 міста Коростень.

3.3. Встановити розмір плати за сервітутне землекористування ПП «Істок-2007» земельними ділянками:

- площею 0,0323 га – 11 109,66 грн. (одинадцять тисяч сто дев'ять гривень 66 копійок) в рік; 925,80 грн. (дев'ятсот двадцять п'ять гривень 80 копійок) в місяць;

- площею 0,0198 га – 6 810,24 грн. (шість тисяч вісімсот десять гривень 24 копійки) в рік; 567,52 грн. (п'ятсот шістдесят сім гривень 52 копійки) в місяць.

7. Внести зміни до пунктів 4-4.1 рішення дев'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 936 від 23.11.2012 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення», в зв'язку з уточненням цільового призначення земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

4. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 29 грудня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням дев'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 20 жовтня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі цільового призначення – для інших потреб промисловості (розміщення та обслуговування заводу) по вулиці Шатрищанській, 71 міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі земельної ділянки площею 2,4622 га цільового призначення – для інших потреб промисловості (розміщення та обслуговування заводу): 3 (три) роки.

8. Внести зміни до пунктів 2-2.1 рішення двадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання № 980 від 25.12.2012 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення», в зв'язку з уточненням цільового призначення земельної ділянки та викласти його в наступній редакції.

2. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 30 червня 2009 року земельної ділянки, яка надана рішенням тридцять другої сесії V-го скликання Коростенської міської ради від 04 червня 2009 року в короткострокову оренду Приватному підприємству «Валком-Інвест» цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, 108-Б міста Коростеня.

2.1. Встановити строк короткострокової оренди Приватному підприємству «Валком-Інвест» земельної ділянки площею 0,6000 га цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: 3 (три) роки.

9. Внести зміни до п.20 рішення двадцять третьої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 25.04.2013 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

20. Надати дозвіл гр. Васькевичу Миколі Григоровичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею 0,1200 га по вулиці Грушевського, 147-Г міста Коростеня для садівництва.

10. Внести зміни до п.6 рішення двадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 25.12.2012 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

6. Надати дозвіл гр. Грищенко Галині Василівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею 0,0024 га по вулиці Сосновського, 25а/15 міста Коростеня для будівництва індивідуального гаражу.

11. Внести зміни до п.16 рішення двадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 25.12.2012 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

16. Надати дозвіл гр. Мікулець Юлії Іванівні, гр. Гемблюк Лідії Федорівні, гр. Бондар Марії Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею 0,0800 га по вулиці К.Маркса, 39 міста Коростеня для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

12. Внести зміни до п.199 рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 17.12.2009 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

199. Надати дозвіл гр. Мороз Людмилі Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею 0,1000 га по вулиці В.Сингаївського, 33 міста Коростеня для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

13. Внести зміни до п.6 рішення п'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 07.08.2007 року «Про надання громадянам дозволу на збір матеріалів попереднього погодження земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських приміщень та споруд, гаражів» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

6. Надати громадянці Біченовій Олені Анатоліївні дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по 2-му пров. Сосновського, 16-В міста Коростеня.

14. Внести зміни до пунктів 1-1.2 рішення двадцять другої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 19.03.2013 року «Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер-1810700000:02:024:0327) площею 0,0193 га (цільового призначення: “Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд”) по вулиці Горького, 102 міста Коростеня права власності громадянина Ковальчука Вячеслава Сергійовича на зміну цільового призначення, а саме: “Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» по вулиці Горького, 102 міста Коростеня.

1.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0193 га (цільового призначення: “ Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд ”) по вулиці Горького, 102 міста Коростеня права власності громадянина Ковальчука Вячеслава Сергійовича на зміну цільового призначення “Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

15. Внести зміни до п.23 рішення сімнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 23.08.2012 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право власності на земельні ділянки громадян» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

23. Надати дозвіл гр. Бовсунівській Людмилі В'ячеславівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтованою площею 0,1200 га

по вулиці Кірова, 124-А міста Коростеня для ведення особистого селянського господарства.

16. Внести зміни до п.1 рішення тридцять восьмої сесії Коростенської міської ради V-го скликання від 25.02.2010 року «Про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Коростенському міськрайонному суду» в зв'язку з уточненням та викласти його в наступній редакції.

1. Надати Коростенському міськрайонному суду дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування орієнтованою площею 0,1326 га по вулиці Ш. Алейхема, 13 міста Коростеня.

17. Управлінню Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р.П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

Міський голова

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Начальник Управління Держземагентства
у Коростенському районі
Начальник юридичного відділу
Головний архітектор міста

В. Москаленко

В. Ходаківський
В. Вигівський

Р. Вигівська
Т. Камінська
С.Тумаш