



# КОРОСТЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

двадцята сесія VI скликання

від 25.12.2012 р. №984

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельних ділянок в короткострокову оренду.**

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельних ділянок в короткострокову оренду, виготовлену ПП Земельно-кадастровим бюро міста Коростень, керуючись статтями 12, 93, 124, п.2 ст. 125 Земельного кодексу України, статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженого рішенням шістнадцятої сесії Коростенської міської ради VI-го скликання від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

### **В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0740 га та передачу в короткострокову оренду громадянину Іващенку Володимиру Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Л.Чайкіної, 16 міста Коростень.

**1.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0740 га та передачу в короткострокову оренду строком на 1 (один) рік громадянину Іващенку Володимиру Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Л. Чайкіної, 16 міста Коростень.

**1.2.** Передати в короткострокову оренду строком на 1 (один) рік громадянину Іващенку Володимиру Івановичу земельну ділянку площею 0,0740 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Л. Чайкіної, 16 міста Коростень.

**1.3.** Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки громадянином Іващенко Володимирем Івановичем: 259,05 (двісті п'ятдесят

дев'ять гривень 05 копійок) в рік; 21,59 грн. (двадцять одна гривня 59 копійок) в місяць.

**2.** Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0443 га та передачу в короткострокову оренду Приватному підприємству «Сім-Сіті» для комерційного використання по вулиці Кірова, в районі Будинку науки і техніки міста Коростень.

**2.1** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0443 га та передачу в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців Приватному підприємству «Сім-Сіті» для комерційного використання по вулиці Кірова, в районі Будинку науки і техніки міста Коростень.

**2.2** Передати в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців Приватному підприємству «Сім-Сіті» земельну ділянку площею 0,0443 га для комерційного використання по вулиці Кірова, в районі Будинку науки і техніки міста Коростень.

**2.3** Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки Приватним підприємством «Сім-Сіті»: 2 004,42 (дві тисячі чотири гривні 42 копійки) в рік; 167,04 грн. (сто шістдесят сім гривень 04 копійки) в місяць.

**3.** Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0167 га та передачу в короткострокову оренду ТОВ «ЕкоМах» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (проведення реконструкції приміщення) по вул. Грушевського, 20 міста Коростеня.

**3.1** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0167 га та передачу в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців ТОВ «ЕкоМах» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (проведення реконструкції приміщення) по вул. Грушевського, 20 міста Коростеня.

**3.2** Передати в короткострокову оренду строком на 11 (одинадцять) місяців ТОВ «ЕкоМах» земельну ділянку площею 0,0167 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (проведення реконструкції приміщення) по вул. Грушевського, 20 міста Коростеня.

**3.3** Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки ТОВ «ЕкоМах»: 6 050,94 грн. (шість тисяч п'ятдесят гривень 94 копійки) в рік; 504,25 грн. (п'ятсот чотири гривні 25 копійок) в місяць.

**4.** Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,1000 га та передачу в короткострокову оренду громадянці Мельник Олені Максимівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Південний пост, 14 міста Коростень.

**4.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,1000 га та передачу в короткострокову оренду строком на 1 (один) рік громадянці Мельник Олені Максимівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Південний пост, 14 міста Коростень.

**4.2.** Передати в короткострокову оренду строком на 1 (один) рік громадянці Мельник Олені Максимівні земельну ділянку площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вулиці Південний пост, 14 міста Коростень.

**4.3.** Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки громадянкою Мельник Оленою Максимівною: 149,88 (сто сорок дев'ять гривень 88 копійок) в рік; 12,49 грн. (дванадцять гривень 49 копійок) в місяць.

**5.** Погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0644 га та передачу в короткострокову оренду Приватному підприємству «Земельно-кадастрове бюро міста Коростеня» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вулиці І.Франка, 3-Б міста Коростень.

**5.1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів по встановленню меж земельної ділянки площею 0,0644 га та передачу в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки Приватному підприємству «Земельно-кадастрове бюро міста Коростеня» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вулиці І.Франка, 3-Б міста Коростень.

**5.2** Передати в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки Приватному підприємству «Земельно-кадастрове бюро міста Коростеня» земельну ділянку площею 0,0644 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вулиці І.Франка, 3-Б міста Коростень.

**5.3** Встановити розмір орендної плати за використання земельної ділянки Приватним підприємством «Земельно-кадастрове бюро міста Коростеня»: 1 606,32 (одна тисяча шістсот шість гривень 32 копійки) в рік; 133,86 грн. (сто тридцять три гривні 86 копійок) в місяць.

**6.** Вище вказаним громадянам та юридичним особам в місячний термін укласти договір короткострокової оренди вказаної земельної ділянки, начальнику Управління Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання та реєстрацію договора короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного та Податкового кодексів України.

7. Управлінню Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р.П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

**Міський голова**

**В.Москаленко**

Секретар міської ради  
Заступник міського голови  
Начальник Управління Держземагентства  
у Коростенському районі  
Начальник юридичного відділу  
Головний архітектор міста

В.Ходаківський  
В.Вигівський  
Р. Вигівська  
Т. Камінська  
С. Тумаш