



# КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА РАДА



## РІШЕННЯ

дев'ятнадцята сесія VI скликання

від 23.11.2012 р. №936

### **Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяви громадян, фізичних осіб-підприємців та клопотання юридичних осіб про поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення «Про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки які перебувають у державній і комунальній власності та надання земельних ділянок у сервітутне землекористування в місті Коростені Житомирської області», затвердженому рішенням шістнадцятої сесії VI скликання №769 від 21.06.2012 року, Коростенська міська рада

### **В И Р І Ш И Л А:**

**1.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 22 грудня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням десятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 листопада 2011 року в короткострокову оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Коростень-Інвест» для комерційного використання по вулиці Грушевського, 34 міста Коростеня.

**1.1.** Встановити строк короткострокової оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «Коростень-Інвест» земельної ділянки площею 0,0162 га для комерційного використання: 11 (одинадцять) місяців.

**1.2.** Встановити розмір орендної плати за використання Товариством з обмеженою відповідальністю «Коростень-Інвест» вказаної земельної ділянки: 11 739,48 грн. (одинадцять тисяч сімсот тридцять дев'ять гривень 48 копійок) в рік, 978,29 грн. (дев'ятсот сімдесят вісім гривень 29 копійок) в місяць.

**2.** В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 15 грудня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням дев'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 20 жовтня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Кулієву Надіру Умар -огли для комерційного використання (реконструкції та облаштування авто зупинки) по вулиці Грушевського, 127-А міста Коростеня.

**2.1.** Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Кулієву Надіру Умар-огли земельної ділянки площею 0,0119 га для комерційного використання (реконструкції та облаштування авто зупинки): 11 (одинадцять) місяців.

**2.2.** Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Кулієвим Надіром Умар-огли вказаної земельної ділянки: 3 526,56 грн. (три тисячі п'ятсот двадцять шість гривень 56 копійок) в рік, 293,88 грн. (двісті дев'яносто три гривні 88 копійок) в місяць.

3. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 01 лютого 2012 року земельної ділянки, яка надана рішенням десятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 24 листопада 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Туровцю Олександрю Павловичу для комерційного використання (розміщення та обслуговування торговельного кіоску) в районі Привокзальної площі міста Коростеня.

3.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Туровцю Олександрю Павловичу земельної ділянки площею 0,0006 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування торговельного кіоску): 11 (одинадцять) місяців.

3.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Туровцем Олександром Павловичем вказаної земельної ділянки: 329, 64 грн. (триста двадцять дев'ять гривень 64 копійки) в рік, 27,47 грн. (двадцять сім гривень 47 копійок) в місяць.

4. В зв'язку з закінченням строку дії, поновити договір оренди від 29 грудня 2011 року земельної ділянки, яка надана рішенням дев'ятої сесії VI-го скликання Коростенської міської ради від 20 жовтня 2011 року в короткострокову оренду фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі для комерційного використання (розміщення та обслуговування заводу) по вулиці Шатрищанській, 71 міста Коростеня.

4.1. Встановити строк короткострокової оренди фізичній особі-підприємцю Стамблер Сарі земельної ділянки площею 2,4622 га для комерційного використання (розміщення та обслуговування заводу): 3 (три) роки.

4.2. Встановити розмір орендної плати за використання фізичною особою-підприємцем Стамблер Сарою вказаної земельної ділянки: 139 349,46 грн. (сто тридцять дев'ять тисяч триста сорок дев'ять гривень 46 копійок) в рік, 11 612,45 грн. (одинадцять тисяч шістсот дванадцять гривень 45 копійок) в місяць.

5. Вище вказаним громадянам, фізичним особам-підприємцям та юридичним особам в місячний термін укласти та зареєструвати договори короткострокової оренди земельних ділянок, начальнику Управління Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р. П.) забезпечити зберігання договору короткострокової оренди, начальнику Коростенської об'єднаної державної податкової інспекції Каленському В. П. проконтролювати своєчасне надходження орендної плати за використання вказаної вище земельної ділянки на рахунок місцевого бюджету у відповідності до Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.98 року за № 2073 «Про затвердження «Порядку державної реєстрації договорів оренди».

6. Управлінню Держземагентства у Коростенському районі (Вигівській Р.П.) внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

**Міський голова**

**В. Москаленко**

Секретар міської ради  
Заступник міського голови  
Начальник Управління Держземагентства  
у Коростенському районі  
Начальник юридичного відділу  
Головний архітектор міста

В. Ходаківський  
В. Вигівський  
  
Р. Вигівська  
Т. Камінська  
С. Тумаш